

# OBEC DOLNÁ ŽDAŇA



V súlade s § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov vydáva

## VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE 2/2016 o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

*Návrh* tohto všeobecne záväzného nariadenia (VZN) na pripomienkovanie v zmysle § 6 ods.4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

Vyvesený na úradnej tabuli obce dňa:	<b>16.11.2016</b>
Zverejnený na internetovej stránke obce dňa :	<b>16.11.2016</b>
Dátum začiatku lehoty na pripomienkové konanie:	<b>16.11.2016</b>
Dátum ukončenia pripomienkového konania:	<b>26.11.2016</b>
Pripomienky zasielať - písomne na adresu: Obec Dolná Ždaňa, č. 46, 966 01 Dolná Ždaňa, alebo elektronicky na adresu: <a href="mailto:obec@dolnazdana.sk">obec@dolnazdana.sk</a>	
Vyhodnotenie pripomienok k návrhu VZN uskutočnené dňa:	<b>27.11.2016</b>

### *Schválené* všeobecne záväzné nariadenie

Na rokovaní OZ dňa: 12.12.2016, uznesením č. 23/2016	
Vyhlásené vyvesením na úradnej tabuli obce dňa:	<b>14.12.2016</b>
VZN nadobúda účinnosť dňom:	<b>1.1.2017</b>

Mgr. Andrea Murgašová  
starostka obce

Obecné zastupiteľstvo obce Dolná Ždaňa sa v zmysle § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v súlade s príslušnými ustanoveniami zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov ( ďalej len „ zákon“) uznieslo na tomto všeobecne záväznom nariadení ( ďalej len „ nariadenie „)

## I. ČASŤ Úvodné ustanovenia

### § 1

#### Účel všeobecne záväzného nariadenia

- 1) Toto všeobecne záväzné nariadenie podrobne upravuje podmienky ukladania, určovania a vyberania miestnych daní, sadzby daní a určuje podmienky pre oslobodenie alebo zníženie daní na území obce Dolná Ždaňa.
- 2) Obec Dolná Ždaňa ako správca dane (ďalej len „správca dane“) týmto nariadením ukladá tieto miestne dane :
  - a) daň z nehnuteľností
  - b) daň za psa
  - c) daň za užívanie verejného priestranstva
  - d) daň za predajné automaty
  - e) poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

## II. Časť Daň z nehnuteľností

### Daň z pozemkov

#### §2

#### Základ dane- hodnoty pozemkov

- 1) Pre pozemky na území obce v členení :
  - orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady je hodnota pozemku **0,3684** eura za 1m<sup>2</sup>
  - trvalé trávnaté porasty je hodnota pozemku **0,0733**eura za1 m<sup>2</sup>
- 2) Pre pozemky na území obce v členení :
  - záhrady je hodnota pozemku **1,32** eura za 1m<sup>2</sup>
  - zastavané plochy a nádvoría, ostatné plochy je hodnota pozemku **1,32** eura za 1m<sup>2</sup>
  - stavebné pozemky je hodnota pozemku **13,27** eura za1 m<sup>2</sup>
  - pozemky na ktorých sa nachádza transformačná stanica, alebo predajný stánok je hodnota pozemku **13,27** eura za 1m<sup>2</sup>
- 3) Pre pozemky na území obce ako **lesné pozemky**, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy sa ustanovuje hodnota pozemku na **0,368** eura za 1 m<sup>2</sup>. Takto ustanovená hodnota pozemku sa

použije, len ak daňovník hodnotu pozemku nepreukáže podľa predpisu o stanovení všeobecnej hodnoty majetku <sup>1</sup>.

### § 3 Sadzba dane

- 1) Správca dane ustanovuje pre pozemky na území obce ročnú sadzbu dane z pozemkov takto :

Predmet dane	Hodnota pozemku v €/m <sup>2</sup>	Sadzba dane v % zo základu dane
orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady	0,3684 €/m <sup>2</sup>	<b>0,75 %</b>
trvalý trávnatý porast	0,0733 €/m <sup>2</sup>	<b>0,75%</b>
záhrady, zastavané plochy a nádvoría, ostatné plochy	1,32 €/m <sup>2</sup>	<b>0,75%</b>
lesné pozemky na ktorých sú lesy, rybníky, vodné plochy	0,368 €/m <sup>2</sup>	<b>0,75%</b>
stavebné pozemky	13,27 €/m <sup>2</sup>	<b>0,60%</b>
pozemky na ktorých sa nachádza : transformačná stanica, predajný stánok slúžiaci na poskytovanie služieb, k predaju tovaru	13,27 €/m <sup>2</sup>	<b>0,60 %</b>

### § 4 Oslobodenie od dane z pozemkov

- 1) Správca dane ustanovuje, že poskytuje oslobodenie od dane z pozemkov na :
- pozemky verejne prístupných parkov, priestorov a športovísk
  - pozemky užívané školami a školskými zariadeniami
  - pozemky na ktorých sú cintoríny, kolumbária, urnové háje a rozptylové lúky

### Daň zo stavieb

#### § 5 Sadzba dane

- 1) Správca dane určuje pre stavby na území obce ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m<sup>2</sup> zastavanej plochy takto :
- 0,066** eura za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu,
  - 0,132** eura za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu
  - 0,165** eura za chaty a stavby na individuálnu rekreáciu
  - 0,199** eura za samostatne stojace garáže

<sup>1</sup> Zákon č. 382/2004 Z. z. o znalcoch, tlmočníkoch a prekladateľoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov  
Vyhláška MS SR č. 492/2004 Z. z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku

- e) **0,497** eura za priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu
  - f) **0,994** eura za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou
  - g) **0,232** eura za ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až f)
- 2) Správca dane určuje pri viacpodlažných stavbách, pre všetky druhy stavieb, príplatok za podlažie **0,033** eura za každé ďalšie nadzemné a podzemné podlažie.

## **Daň z bytov**

### **§ 6**

#### **Sadzba dane**

- 1) Správca dane ustanovuje ročnú sadzbu dane z bytov **za byt** na území obce za každý aj začatý m<sup>2</sup> podlahovej plochy bytu nachádzajúceho sa v bytovom dome na **0,66** eura .
- 2) Správca dane ustanovuje ročnú sadzbu dane z bytov **za nebytové priestory** na území obce za každý aj začatý m<sup>2</sup> podlahovej plochy nebytového priestoru nachádzajúceho sa v bytovom dome takto :
- a) **0,199** eura za nebytové priestory, ktoré neslúžia na podnikanie a inú zárobkovú činnosť
  - b) **0,300** eura za nebytové priestory, ktoré sa využívajú na podnikanie a inú zárobkovú činnosť

### **§ 7**

#### **Oslobodenie od dane zo stavieb**

- 1) Správca dane oslobodzuje od dane zo stavieb :
- a) stavby, alebo byty slúžiace školám, školským zariadeniam

## **III. Časť**

### **Daň za psa**

#### **§ 8**

#### **Sadzba dane**

- 1) Správca dane určuje sadzbu dane takto :
- a) **7,00** euro za jedného psa a kalendárny rok , za každého ďalšieho **10,00** euro
  - b) **25,00** euro za psa v bytovom dome
  - c) **16,60** euro za psa na podnikanie ( do 10 psov)  
**250,00** euro za 11 -20 psov ( paušál)  
**400,00** euro za 21-30 psov ( paušál)

#### **§ 9**

#### **Zníženie dane**

- 1) Správca dane ustanovuje zníženie dane **15%** majiteľovi registrovaného chovu .

## IV. Časť

### Daň za užívanie verejného priestranstva

#### § 10 Sadzba dane

- 1) Správca dane určuje sadzbu za každý aj začatý m<sup>2</sup> osobitne užívaného verejného priestranstva a za každý aj začatý deň takto :
  - a) **0,331** euro za umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb – prenosné stánky
  - b) **0,99** euro za umiestnenie skládky ( stavebný materiál, drevo)
  - c) **0,331** euro za umiestnenie skládky ( nepojazdné autá )
  - d) **16,59** euro za 1 parkovné miesto a rok

## V. Časť

### Daň za predajné automaty

#### § 11 Sadzba dane

- 1) Správca dane určuje sadzbu dane 150 euro za jeden predajný automat a kalendárny rok.

#### § 12 Spôsob vedenia preukaznej evidencie

- 1) Daňovník pre účely dane za predajné automaty vedie evidenciu v písomnej alebo elektronickej podobe, ktorá obsahuje nasledovné údaje :
  - a) daňovník – fyzická osoba : obchodné meno, sídlo, identifikačné číslo
  - b) daňovník – právnická osoba : obchodné meno, sídlo, identifikačné údaje
  - c) počet prevádzkovaných predajných automatov
- 2) Daňovník vedie o predajnom automате tieto údaje :
  - a) názov a druh predajného automatu
  - b) doklad o nadobudnutí predajného automatu na účely prevádzkovania
  - c) počet prevádzkovaných predajných automatov určitého druhu
  - d) výrobné číslo alebo evidenčné číslo predajného automatu, rok výroby
  - e) zoznam tovarov, ktoré predajný automat určitého druhu vydáva
  - f) miesto umiestnenia predajného automatu
  - g) dátum umiestnenia a dátum začatia prevádzkovania predajného automatu
  - h) dátum skončenia prevádzkovania predajného automatu
- 3) Daňovník viditeľne označí každý predajný automat štítkom s uvedením týchto údajov:
  - a) daňovník – fyzická osoba : obchodné meno, sídlo a identifikačné číslo
  - b) daňovník – právnická osoba : obchodné meno, sídlo, identifikačné číslo
  - c) dátum umiestnenia a začatia prevádzkovania predajného automatu
  - d) miesto umiestnenia automatu
  - e) výrobné alebo evidenčné číslo predajného automatu

#### § 13

### Oslobodenie od dane

- 1) Od dane za predajné automaty sú oslobodení daňovníci, ktorí prevádzkujú :
  - a) prístroje vydávajúce ochranné prostriedky proti šíreniu nákazlivých pohlavných chorôb
  - b) prístroje vydávajúce ochranné prostriedky proti znečisteniu v zdravotníckych zariadeniach
- 2) Správca vedie evidenciu predajných automatov, ktorých prevádzkovatelia sú oslobodení od dane za predajné automaty.

## VI. Časť Poplatok § 14 Poplatok

- (1) Poplatok sa platí za
  - a) činnosti nakladania so zmesovým komunálnym odpadom,
  - b) činnosti nakladania s biologicky rozložiteľným komunálnym odpadom,
  - c) triedený zber zložiek komunálneho odpadu, na ktoré sa nevzťahuje rozšírená zodpovednosť výrobcov,
  - d) náklady spôsobené nedôsledným triedením oddelene zbieraných zložiek komunálneho odpadu, na ktoré sa vzťahuje rozšírená zodpovednosť výrobcov a
  - e) náklady presahujúce výšku obvyklých nákladov podľa osobitného predpisu
- 1) Sadzba poplatku zahŕňa súčet priemerných nákladov obce na zabezpečenie činnosti nakladania s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi ( ako ich zvoz, zber, manipuláciu, separáciu, uloženie na skládku atď. ) vrátane nákladov súvisiacich so zabezpečením zberných nádob pripadajúcich na priemerné množstvo komunálnych odpadov a drobných stavebných odpadov vytvorených jedným poplatníkom v obci za jeden kalendárny deň. Pri zabezpečení zhodnotenia týchto odpadov sa náklady znížia o výnosy obce zo zhodnotenia.

## § 15 Poplatník

Poplatok platí poplatník, ktorým je :

- a) **fyzická osoba**, ktorá má v obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt alebo ktorá je na území obce oprávnená užívať alebo užíva byt, nebytový priestor, pozemnú stavbu alebo jej časť alebo objekt, ktorý nie je stavbou, alebo záhradu, vinicu, ovocný sad, trvalý trávnatý porast na iný účel ako na podnikanie, pozemok v zastavanom území obce okrem lesného pozemku a pozemku, ktorý je evidovaný v katastri nehnuteľností ako vodná plocha,
- b) **právnická osoba**, ktorá je oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na iný účel ako na podnikanie ,
- c) **podnikateľ**, ktorý je oprávnený užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na účel podnikania

## § 16 Sadzba poplatku

- 1) Sadzba poplatku za komunálne odpady pre **fyzické osoby** podľa § 77 ods. 2 písm. a) zákona je **0,0466** eura za osobu a kalendárny deň
- 2) Sadzba poplatku za drobný stavebný odpad bez obsahu škodlivín pre **fyzické osoby, právnické osoby a podnikateľov** podľa § 77 ods. 2 písm. a) až c) zákona je **0,020** eura za kilogram.
- 3) Sadzba poplatku za komunálne odpady **pre právnické osoby a podnikateľov** podľa § 77 ods. 2 písm. b) a c) zákona je :
  - a) **0,020** eura za miesto a kalendárny deň pri **poskytovaní pohostinských služieb** ( podnikateľ + miesta = ukazovateľ x sadzba x počet dní)
  - b) **0,11** eura za zamestnanca na kalendárny deň **v prevádzkach s potravinárskym zariadením** ( podnikateľ + zamestnanci x sadzba x počet dní)
  - c) **0,0466** eura za zamestnanca a kalendárny deň **vo výrobných zariadeniach a službách** ( podnikateľ + zamestnanci x sadzba x počet dní)

## § 17 Určenie poplatku

- (1) Poplatok sa určuje na zdaňovacie obdobie, ktorým je kalendárny rok .
- (2) Pre fyzické osoby podľa § 77 ods. 2 písm. a) zákona sa určuje poplatok :
  - **za komunálne odpady** na zdaňovacie obdobie ako : **súčin sadzby poplatku** uvedeného v § 16 ods.1 tohto nariadenia a **počtu kalendárnych dní** v zdaňovacom období, počas ktorých má poplatník v obci trvalý alebo prechodný pobyt, alebo počas ktorých nehnuteľnosť alebo jej časť užíva, alebo je oprávnený ju užívať ( 17 eur za osobu a rok)
  - **za drobný stavebný odpad** bez obsahu škodlivín na zdaňovacie obdobie ako : **súčin sadzby poplatku** uvedeného v § 16 ods. 2 tohto nariadenia a **kilogramov** drobného stavebného odpadu
- (3) U právnických osôb a podnikateľov podľa § 77 písm. b) a c) zákona sa určuje poplatok na zdaňovacie obdobie ako
  - a) **súčin sadzby poplatku, počtu kalendárnych dní** v zdaňovacom období a **ukazovateľa dennej produkcie** komunálnych odpadov, ak ide o poplatníka podľa § 77 ods. 2 písm. b) alebo písm. c).

## § 18 Vrátenie, zníženia a odpustenie poplatku

- (1) Správca dane **vráti poplatok** alebo jeho pomernú časť poplatníkovi, ktorému zanikla povinnosť platiť poplatok v priebehu zdaňovacieho obdobia ak poplatník túto

skutočnosť oznámi a preukáže. **Podkladom preukazujúcim zánik povinnosti** platiť poplatok je najmä :

- právoplatné rozhodnutie správy katastra o povolení vkladu vlastníctva k nehnuteľnosti v prospech inej osoby,
- doklad, na základe ktorého zaniká právo užívať nehnuteľnosť na území obce
- doklad o prihlásení sa na trvalý pobyt mimo obce Dolná Ždaňa
- doklad o odhlásení sa z prechodného pobytu v obci Dolná Ždaňa
- doklad o ukončení podnikateľskej činnosti na území obce Dolná Ždaňa
- doklad o zrušení prevádzky na území obce Dolná Ždaňa
- doklad o ukončení činnosti právnickej osoby založenej na iný účel ako na účel podnikania na území obce Dolná Ždaňa

(2) Poplatník písomne požiada správcu dane o vrátenie preplatku a určí spôsob vrátenia preplatku a s dokladom o zániku poplatkovej povinnosti, ktorý priloží k žiadosti o vrátenie preplatku.

(3) Správca dane na základe písomnej žiadosti poplatníka **zniži poplatok o 50%** za obdobie, za ktoré poplatník preukáže splnenie podmienok na zníženie poplatku, že sa viac ako 90 dní v zdaňovacom období nezdržiava alebo nezdržiaval na území obce a to :

- poplatníkovi, ktorý z dôvodu štúdia na strednej škole, vysokej škole, prípadne inej škole je ubytovaný v inej obci na území Slovenskej republiky
- poplatníkovi, ktorý je prechodne ubytovaný v inej obci na území Slovenskej republiky z dôvodu výkonu práce
- poplatníkovi, ktorý je prihlásený na prechodný pobyt v inej obci na území Slovenskej republiky
- poplatníkovi, ktorý študuje alebo pracuje v zahraničí

**Podkladom preukazujúcim skutočností nevyhnutné pre zníženie poplatku je najmä :**

- potvrdenie vzdelávacieho zariadenia o štúdiu v inej obci na území Slovenskej republiky, alebo doklad o ubytovaní počas príslušného zdaňovacieho obdobia s uvedením počtu dní počas ktorých sa zdržiava alebo zdržiaval mimo územia obce Dolná Ždaňa
- potvrdenie zamestnávateľa o výkone práce v inej obci na území Slovenskej republiky počas príslušného zdaňovacieho obdobia alebo doklad preukazujúci ubytovanie v mieste výkonu práce ( vlastníctvo k nehnuteľnosti, potvrdenie o prechodnom ubytovaní, nájomná zmluva, úhrada nájmu a pod.) s uvedením počtu dní počas ktorých sa daňový subjekt zdržiava alebo zdržiaval mimo územia obce Dolná Ždaňa
- potvrdenie o prechodnom pobyte v inej obci na území Slovenskej republiky počas príslušného zdaňovacieho obdobia s uvedením obdobia, počas ktorého prechodný pobyt trvá alebo trval

(4) Správca dane na základe písomnej žiadosti poplatníka odpustí poplatok za obdobie, za ktoré poplatník predloží podklady, že sa viac ako 90 dní počas príslušného zdaňovacieho obdobia nezdržiava alebo nezdržiaval na území obce Dolná Ždaňa a to :

- poplatníkovi, ktorý býva v zahraničí
- poplatníkovi, ktorý je vo výkone trestu odňatia slobody, vo väzbe, v reedukačnom zariadení
- poplatníkovi, ktorý bol umiestnený v zariadení sociálnych služieb
- poplatníkovi, ktorý bol umiestnený v zdravotníckom zariadení

**Podkladom preukazujúcim skutočností nevyhnutné pre odpustenie poplatku je najmä :**



- potvrdenie zamestnávateľa o trvaní pracovného pomeru resp. o výkone práce v zahraničí
  - potvrdenie agentúry, ktorá sprostredkovala prácu v zahraničí o trvaní pracovného pomeru
  - potvrdenie vzdelávacieho zariadenia o štúdiu v zahraničí
  - potvrdenie príslušného úradu o pobyte v zahraničí
  - potvrdenie zdravotníckeho zariadenia o umiestnení poplatníka v tomto zariadení
  - potvrdenie zariadenia sociálnych služieb o umiestnení poplatníka v tomto zariadení
  - potvrdenie o umiestnení poplatníka v reedukačnom zariadení
- (5) Podklady podľa § 18 ods. 3 a 4 tohto nariadenia musia byť vystavené tak, aby z ich obsahu bola zrejmá neprítomnosť poplatníka na území obce Dolná Ždaňa počas príslušného zdaňovacieho obdobia, ktorá zakladá jeho nárok na zníženie resp. odpustenie poplatku. Podklady nie je možné nahradiť čestným vyhlásením. V prípade, že tieto podklady nie sú vyhotovené v štátnom jazyku alebo českom jazyku, je potrebné priložiť voľný preklad a na výzvu správcu dane je poplatník povinný predložiť ich originál.

## **VII. Časť**

### **Spoločné a záverečné ustanovenia**

#### **§19**

#### **Suma dane, ktorú správca dane nevyrubí**

- (1) Správca dane ustanovuje, že daň v úhrne do 3 eur nebude vyrubovať

#### **§ 20**

#### **Spoločné ustanovenia**

V prípadoch, ktoré nie sú upravené týmto nariadením, platia ustanovenia zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov.

#### **§ 21**

#### **Záverečné ustanovenia**

Týmto nariadením sa ruší Všeobecne záväzné nariadenie o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady č. 2/2015.

#### **§ 22**

#### **Účinnosť nariadenia**

Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť dňom 1. januára 2017.