

Zmluva o nájme nehnuteľného majetku č. 2013/10/1

**ZMLUVNÉ STRANY**

***Prenajímateľ:***

**Obec Dolná Ždaňa**

Dolná Ždaňa 46

966 01 Hliník nad Hronom

Zastúpená starostkou obce Bc. Andreou Murgašovou

IČO. 320595

DIČ: 2020529588

Bankové spojenie: Dexia Banka Slovensko a.s., Žiar nad Hronom

Číslo účtu: 1400536001/5600

Tel.: 045/676 13 97

e-mail: [obec@dolnazdana.sk](mailto:obec@dolnazdana.sk)

(ďalej len prenajímateľ)

a

***Nájomca:***

**TEAM s.r.o.**

Pod Turičkou 39

974 01 Banská Bystrica

Štatutárny zástupca : Kreth Peter - konateľ

IČO : 36034070

DIČ : 2020087553

IČ DPH : SK2020087553

Bankové spojenie : Slovenská sporiteľňa a.s., pobočka Banská Bystrica

Číslo účtu : 301488492/0900

Výpis z OR Okresného súdu v B.Bystrici, odd. Sro, vl.č. 5735/S

(ďalej len nájomca)

1.

**PREDMET ZMLUVY**

1.1. Predmetom zmluvy je nájom nehnuteľného majetku vo vlastníctve prenajímateľa a to pozemok na p.č. 891/13, LV 1277, k.ú. Dolná Ždaňa o výmere 1035 m<sup>2</sup>.

2.

**DOBA NÁJMU**

2.1. Nájomný vzťah vzniká od 1.8.2013 a jeho trvanie je stanovené na dobu určitú do 30.9.2013.

3.

**ÚČEL NÁJMU**

3.1. Nehnuteľný majetok uvedený v Čl. 1. tejto zmluvy je nájomca oprávnený užívať výhradne na dočasnú skládku zeminy a stavebného materiálu.

4.  
VÝŠKA NÁJOMNÉHO

4.1. Výška nájomného je stanovená v zmysle zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce a to výške mesačne 3 953,70 €.

5.  
SPLATNOSŤ NÁJMU

5.1. Nájomca sa zaväzuje dohodnuté nájomné zaplatiť do 14.10.2013.

6.  
SPOLOČNÉ A ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

6.1. Zmluvné strany prehlasujú, že si túto zmluvu prečítali a porozumeli jej obsahu a svojimi podpismi potvrdzujú svoj súhlas s ustanoveniami tejto zmluvy.

6.2. Zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch, kde po jednom exemplári obdrží prenajímateľ a jeden nájomca.

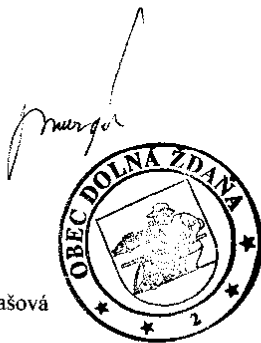
6.3. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúco, po dni zverejnenia na webovom sídle obce Dolná Ždaňa.

6.4. Táto zmluva je povinne zverejňovaná podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

V Dolnej Ždani, dňa 4.10.2013

V Banskej Bystrici 7. OKT. 2013

Prenajímateľ:



Bc. Andrea Murgašová  
Starostka obce  
Dolná Ždaňa

Nájomca:

Peter Kreth  
konateľ spoločnosti  
Team s.r.o.