

# ZÁPISNICA

## z 1. zasadnutia Obecného zastupiteľstva, konaného dňa 08.02. 2010 na Obecnom úrade v Dolnej Ždani

Prítomní poslanci:

Mgr. Kristína Sýkorová  
Ján Búci  
Ing. Bohumil Glezgo  
Ľudmila Debnárová  
Zdenka Šmikniarová  
Július Figuli

Neprítomný:

Ivan Prôčka

Zapisovateľka: Alena Čavojcová

Overovatelia zápisnice: Ľudmila Debnárová  
Ján Búci

Program:

1. Otvorenie – kontrola účasti
2. Schválenie programu zasadnutia
3. Voľba návrhovej komisie a určenie overovateľov zápisnice
4. Kontrola uznesenia
5. Návrhy Rady školy
6. Prejednanie sťažností Dr. Tibora Mošku
7. Návrhy VZN
8. Riešenie žiadosti nájomníkov bytového domu
9. Žiadosti občanov
10. Rôzne
11. Diskusia
12. Záver

### **K bodu 1**

#### **Otvorenie – kontrola účasti**

Starostka obce p. Andrea Murgašová privítala všetkých prítomných. Skonštatovala, že zasadnutia sa zúčastnilo 6 poslancov, poslanec Ivan Prôčka sa z rodinných dôvodov zo zasadnutia ospravedlnil. OZ bolo uznášanias schopné a starostka otvorila 1. zasadnutie Obecného zastupiteľstva.

### **K bodu 2**

#### **Schválenie programu zasadnutia**

Starostka obce presunula bod programu „Prejednanie sťažností Dr. Tibora Mošku“ na mimoriadne zasadnutie Obecného zastupiteľstva z dôvodu ospravedlnenia sa Dr. Tibora Mošku z účasti na zasadnutí.

Poslanci OZ k navrhnutému programu nemali žiadne pripomienky a jednohlasne ho schválili.  
Hlasovanie: 6-0-0

### **K bodu 3**

#### **Určenie overovateľov zápisnice**

Za overovateľov zápisnice starostka obce určila p. Ľudmilu Debnárovú a p. Jána Búciho.  
Poslanci nemali iný návrh.

Hlasovanie: 6-0-0

**OZ schvaľuje overovateľov zápisnice p. Ľudmilu Debnárovú a p. Jána Búciho.**

### **K bodu 4**

#### **Kontrola uznesení**

Uznesenia z mimoriadneho zasadnutia OZ sa plnili nasledovne:

Uznesenie 46/2009 – zostáva naďalej v plnení

Uznesenie č.1 – 5/2010 nemá charakter plnenia

### **K bodu 5**

#### **Návrhy Rady školy**

Dňa 3.2.2010 zasadala Rada školy pri MŠ v Dolnej Ždani. Predsedníčka p. Daniela Búciová informovala, že Rada školy prijala uznesenie v ktorom dáva p. starostke a OZ na vedomie:

- dať vyčistiť a zrekonštruovať studňu, následne požiadať RÚVZ o odobratie vzorky
- zakúpiť práčku do Materskej školy
- dať dobudovať pieskovisko
- zabezpečiť uzamknutie areálu Materskej školy
- prijať VZN, ktorým sa určia kritériá prijatia detí do Materskej školy

Pani riaditeľka MŠ Katarína Boboková predložila na zasadnutí OZ Prevádzkový poriadok MŠ. Informovala, že v tomto období je zapísaných v MŠ 18 detí. Kapacita škôlky je na 20 detí. Ďalej informovala o podmienkach kritériách zápisu detí do MŠ. Na predprimárne vzdelávanie sa prednostne prijímajú deti, ktoré dovŕšili piaty rok veku, deti s odloženým začiatkom plnenia povinnej školskej dochádzky a deti s dodatočne odloženým začiatkom plnenia povinnej školskej dochádzky. Dodala, že počet detí, ktoré spĺňajú podmienky prijatia do MŠ na školský rok 2010/2011 je viac ako 21, čo je maximálny počet na jednu triedu. Pri tomto počte detí by mali byť zamestnané 2 učiteľky na plný úväzok. Pani riaditeľka uviedla, že sa počká na schválenie prevádzkového poriadku od hygieny, ktorá určí, koľko detí najviac môže MŠ navštevovať. No do budúca je dosť malých detí, možno pribudnú aj novými obyvateľmi bytového domu a môže sa stať, že nebude všetkým rodičom vyhovieť s umiestnením svojho dieťaťa v našej MŠ.

Pani starostka uviedla, že požiada ÚPSVaR v Žiari nad Hronom o asistentku do MŠ na 4 hodiny. Obec za túto službu platiť nebude.

Mgr. Kristína Sýkorová dodala, aby sa asistentka prijala hneď, keď už v tomto období je v MŠ veľa detí na jednu učiteľku. Neskôr, keď sa počet detí ešte zvýši, bude potrebné prijať novú učiteľku na plný úväzok.

## **K bodu 7**

### **Návrh VZN o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia prevádzkovateľmi malých zdrojov znečisťovania ovzdušia.**

VZN o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia prevádzkovateľmi malých zdrojov znečisťovania ovzdušia obdržali poslanci na preštudovanie. K uvedenému VZN nemali žiadne pripomienky.

Hlasovanie: 6-0-0

### **OZ berie na vedomie návrh VZN o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia prevádzkovateľmi malých zdrojov znečisťovania ovzdušia.**

## **K bodu 8**

### **Riešenie žiadosti nájomníkov bytového domu**

Pani starostka obdržala od nájomníkov bytového domu súp.č. 253 žiadosť o zvolanie stretnutia nájomcov za prítomnosti poslancov OZ. Ako dôvod tohto stretnutia uviedli riešenie nasledovných bodov:

- notárska zápisnica
- komunálny odpad
- elektromery
- správa bytov
- fond opráv
- závady v bytoch

Táto žiadosť tvorí prílohu tejto zápisnice.

Pani starostka k uvedeným bodom uviedla:

**Notárska zápisnica** – platba u notára bola nájomcom zo strany starostky informatívne podaná na základe platby u notára v inej obci. Notárske poplatky si určuje každý notársky úrad individuálne, takže poplatky, ktoré vyrúbil nájomníkom notár môžete reklamovať iba u pána notára.

Pani starostka ďalej uviedla, že čo sa týka podmienok nájomnej zmluvy nemieni na nich nič meniť, nakoľko sú v súlade so zákonom a ona ako starostka obhajuje predovšetkým majetok, ktorý jej bol zverený k správe.

Diskusia k tejto téme:

Ján Búci – doplniť do tejto zápisnice, že ak nájomník spĺňa podmienky, pri odkupovaní bytu má nárok odkúpiť tento byt ako prvý.

Tomáš Porubský – v prípade, ak bude časom mať väčší príjem a nebude už spĺňať podmienky nájomníka, či sa bude musieť z bytu vysťahovať.

Pani starostka uviedla, že bohužiaľ, ale také sú podmienky výnosu ŠFRB.

Ivan Matuška – mal dotaz, či tie podmienky bývania musia byť také prísne. Keď platí, je prispôsobivý aj on chce mať pocit, že má v tom byte nejakú istotu. Aby sa nestala situácia, že sa niekomu niečo znepáči a z bytu ho vyhodia.

Peter Baťka – uviedol, že každá zmluva je o dvoch stranách. Oni ako nájomníci by chceli najstť taký spoločný kompromis.

Pani starostka dodala, že sa môže notárska zápisnica doplniť formou dodatku. Oslovila dôverníka bytového domu p. Búciho, aby doručil na Obecný úrad požiadavku nájomníkov ohľadne doplnenia notárskej zápisnice.

Ľudmila Debnárová – informovala sa, nájomníci ktorí už majú notársku zápisnicu či budú znovu platiť, keď sa bude prerábať.

Pani starostka uviedla, že sa urobí len dodatok k nájomnej zmluve a za ten sa už platiť nebude.

Ing. Bohumil Glezgo – je rád že obec sa rozrástla. Prišli do obce noví obyvatelia, všetci sú to slušní ľudia. Obec musí mať ošetrované v nájomnej zmluve aj neplatičov. Vznikajú veľké problémy pri neplatení nájomného. Väčšie mestá, ktoré majú aj väčší rozpočet to tak nepocítia. No obec ako je naša s malým rozpočtom, by každý neplatič dostal do problémov a obec si musí rozpočet chrániť. Slušný človek sa nemusí báť, že ho vyhodia. Ale ak sa dá, aby boli veci vyvážené, mohol by sa nájsť spoločný kompromis medzi nájomníkmi a obcou.

**Komunálny odpad** – pani starostka uviedla, že už na stretnutí s p. Búciom uviedla, že cena jedného 1100 l kontajnera na odpad je 236 € + doprava za dovoz, čo v konečnom dôsledku predstavuje sumu na zakúpenie aspoň 2 kontajnerov 641 €. Obec sa na svojom decembrovom zasadnutí dohodla, že poskytne nájomníkom veľkokapacitný kontajner o objeme 5 000 litrov a tento bol dovezený a vyvezený dvakrát v hodnote 162,48 €. Zvoz odpadu z domácností sa na obci koná každé dva týždne a to vývozom 110 l nádoby na domácnosť.

Kontajnery, ktoré boli odvezené od bytovky vyšli v prepočte na 90 kusov 110 l kukanádob, čo znamená približne 5 odvozov.

V tomto čase je sú pred bytovým domom 2 kontajnery na separovaný zber a to na plasty a papier a 1 kontajner na komunálny odpad. Bude dovezený ešte jeden kontajner na sklo a jeden na komunálny odpad. Pani starostka poprosila nájomníkov o trpezlivosť, pretože technické služby, ktoré majú kontajnery doviesť prebiehajú určitými zmenami a z toho dôvodu dovoz kontajnerov mešká.

Pani starostka ešte dodala, že dôvodom nezakúpenia nových kontajnerov ale len zapožičania z technických služieb bolo práve šetrenie peňazí nájomníkov, pretože všetky položky súvisiace s prevádzkou bytového domu je obec povinná započítať do réžie.

Pani starostka ešte upozornila nájomníkov, aby svoje autá parkovali tak, aby bol voľný prístup technických služieb k vysypaniu kontajnerov.

Diskusia:

Lukáš Urbílik – uviedol, keď sa bytovka skolauduje, malo by byť vybudované aj stojisko na kontajnery s odpadom

Pani starostka - stojisko na odpad nebolo v projektovej dokumentácii. Časom, keď sa dokončí aj druhý bytový dom otvorí sa priestor medzi bytovkami a bude viac miesta na kontajnery a pribudnú aj nejaké miesta na parkovanie.

**Elektromery** – pani starostka informovala, aby mohol byť bytový dom skolaudovaný musela obec zaplatiť pripojovací poplatok za 9 bytov a to 75 € na jeden byt – to znamená jeden ampérový istič. Toto bolo vykonané a uzavreté ešte v roku 2008. Aby sme umožnili všetkým nájomníkom platiť rovnaký pripojovací poplatok, ktorý nie je oprávnenou položkou platenia pre obec, po dohode s nájomníkmi zmluvy u elektrikárov za všetkých nájomníkov vybavila p. starostka. Cena sa dohodla pre všetkých rovnaká, aby sa nemusel poplatok vrátiť a vymontovať jednoampérové ističe. Cena sa dohodla tak, že 9x75 euro bolo zaplatené od realizačnej firmy t.j. 675 € a rozdiel 2 835 € sa rozráta medzi nájomníkov rovnakou sumou. Preto nájomníci platili len 157,50 €

Diskusia:

Gabriela Birošová – položila otázku, kedy budú zapojené elektromery v ich vchode

Pani starostka – musí sa robiť nové pripojenie, vyskytli sa technické problémy, ale už sa to v najbližšom čase dorieši.

Peter Baťka – poukázal na to ,že kábel, ktorým sa prenáša elektrina do bytovky z druhej bytovky, ktorá sa stavia, je už značne poškodený. Môže sa stať, že niekto tam príde k úrazu.

Barbora Svrčinová – uviedla, že ich vchod platí elektrinu už dva mesiace, kým druhý vchod stále používa elektrinu z rozostavanej vedľajšej bytovky od firmy Remeslo.

Pani starostka uviedla, že v druhom vchode sa naskytlí nejaké technické problémy, preto ešte nie je zapojená. V najbližšom čase bude aj druhý vchod zapojený.

Peter Baťka – uviedol, že splátky, ktoré platia za plyn sa mu zdajú malé, či by sa nedali zvýšiť. Radšej nech im pri vyúčtovaní vracajú peniaze ako majú mať veľké nedoplatky. Požiadal p. starostku o sadzbu za spotrebu plynu, aby si vedeli aspoň približne prerátať cenu spotreby plynu.

Pani starostka dodala, že výšku poplatku na začiatok doporučil SPP. Po prvom vyúčtovaní sa ukáže či tie splátky budú postačovať, alebo sa budú musieť zvýšiť.

Ján Búci sa informoval, či môže mať každý inú splátku.

Pani starostka uviedla, že tým, že majú spoločné kúrenie, nie je možné aby mal každý inú mesačnú splátku, musia sa dohodnúť na rovnakých splátkach.

**Správa bytov** – p. starostka uviedla, že v tejto položke je zahrnutý poplatok za elektrickú energiu spoločných priestorov, ČOV, revízie, rozbory vody. Príjem za réžiu predstavuje v položke mesačnú sumu 353 €.

**Fond opráv** – starostka informovala, fond opráv sa momentálne netvorí. Môže sa určiť čiastka, ktorou budú nájomníci do tohto fondu prispievať.

**Závady v bytoch** – pani starostka oboznámila prítomných s obsahom listu od firmy Remeslo stav, ktorá po predložení sťažností závad v bytoch od nájomníkov urobila v bytoch obhliadku závad. Firma Remeslo stav v liste poukazuje na nedostatočné vetranie v bytoch, čím následne dochádza k nadmernému roseniu okien . Tento list tvorí prílohu zápisnice.

Diskusia:

Ing. Bohumil Glezgo – informoval nájomníkov bytového domu, postupne všetky závady, ktoré sa vyskytnú bude stavebník bytového domu – firma Remeslo odstraňovať. Ešte nikdy sa nepostavila taká stavba, ktorá by nemala závady. Je to nová stavba, ktorá musí vyzrieť, je na ňu záruka a firma Remeslo urobí všetko preto, aby nájomníci boli spokojní, aby sa im v nových bytoch dobre bývalo. Ďalej Ing. Glezgo uviedol, že byty sa nemôžu prekurovať. Je v nich potom veľká vlhkosť, čo má za následok, že sa okná rosia a steny plesnivujú. Veľmi dôležité je, aby sa byty pravidelne vetrali, aby sa teplota v byte udržiavala max. na 22 C. Preto navrhuje nájomníkom, aby si do bytov zakúpili merače tepla, ušetrí im to veľa finančných prostriedkov a to je pre nich k dobru .

Ivan Matuška – mal dotaz k listu z firmy Remeslo, ktorý prečítala p. starostka. Uviedol, že on nepredložil žiadne závady v byte a pracovníci firmy Remeslo navštívili aj ich byt. Prišli hneď po tom, ako jeho manželka prišla z práce. Nestihla ešte vyvetrať a preto im v byte namerali veľkú teplotu a vlhkosť vzduchu. Poukázal aj na nie najvhodnejšie chovanie týchto pracovníkov k jeho manželke.

Milan Kasan – uviedol, je rád, že noví obyvatelia obce sa zúčastňujú na zasadnutiach Obecného zastupiteľstva. Bolo by ale vhodné, keby si určili nejakého hovorca alebo dôverníka, ktorí bude ich problémy predkladať.

Ing. Bohumil Glezgo k tomu dodal, aby sa uskutočňovali pravidelné stretnutia zástupcov bytového domu so stavebnou komisiou, ktorej budú nanášať svoje problémy.

**OZ ukladá komisii výstavby, verejných priestranstiev a životného prostredia organizovať pravidelné stretnutia so zástupcami bytového domu a zápisy z týchto stretnutí odovzdávať starostke obce.**

## **K bodu 9**

### **Žiadosti občanov**

ERko – žiadosť o organizovanie maškarného plesu.

Hlasovanie: 6-0-0

**OZ schvaľuje Hnutiu kresťanských spoločenstiev detí – eRku usporiadanie maškarného plesu pre deti.**

Michal Talán - žiadosť o prenájom sály spoločenského domu za účelom organizovania discotéky.

Ľudmila Debnárová mala dotaz, či na predošlej discotéke nevznikli nejaké problémy.

Pani starostka uviedla, že neboli žiadne problémy, len v MŠ bola po discotéke poškodená vonkajšia výzdoba a p. Talán to dal na poriadok a daroval MŠ ešte aj sponzorstvo.

Hlasovanie: 6-0-0

**OZ schvaľuje organizovanie discotéky v sále spoločenského domu v Dolnej Ždani dňa 27.2.2010.**

Eduard Luttmerding - žiadosť o oslobodenie od dane za psa. Pán Luttmerding uvádza, že je ťažko postihnutý, je odkázaný na invalidný vozík a jeho pes mu umožňuje kontakt s vonkajším prostredím. Pomáha mu pri premiestňovaní a je jeho spoločníkom.

Pani starostka uviedla, že tento pes nie je vodiaci, musel by mať skúšky. Ani VZN obce nezahŕňa takúto úľavu.

Hlasovanie:0-6-0

**OZ neschvaľuje žiadosť Eduarda Luttmerdinga o oslobodenie od dane za psa**

Renáta Miklošová – pani starostka informovala, že p. Renáta Miklošová napísala list na Ministerstvo práce, soc. vecí a rodiny Slovenskej Republiky. Opisuje v ňom, že sa nachádza v ťažkej životnej situácii, nemá kde bývať a má finančné problémy. Oslovila aj p. starostku, aby jej poskytla byt v novopostavenej bytovke. Uvádza, že p. starostka uprednostnila do bytov slobodných, bielych občanov a jej rómke byt nedala.

Ministerstvo práce, sov. vecí a rodiny postúpilo tento list nášmu Obecnému úradu na zaujatie stanoviska k problému p. Miklošovej. Pani starostka požiadala ÚPSVaR v Žiari nad Hronom o posúdenie, či p. Renáta Miklošová sa nachádza v hmotnej núdzi, ktorý po prehodnotení všetkých príjmov p. Miklošovej rozhodol, že p. Renáta Miklošová nie je občanom v hmotnej núdzi. Pani starostka dodala, že príjem p. Miklošovej je malý na to, aby jej mohol byť udelený byt v našej obci.

Žiadosť okresného súdu v Žiari nad Hronom o zvolenie prísediaceho z ľudu.

Pani starostka informovala, že predošlé roky bol prísediaci p. Róbert Búci, oslovila poslancov, aby predniesli iný návrh. Poslanci súhlasili s návrhom p. starostky.

Hlasovanie: 6-0-0

**OZ schvaľuje p. Róberta Búciho podľa § 140, ods.3 zákona č. 385/2000 za prísediaceho na súde.**

## **K bodu 10**

### **Rôzne**

Kontrolórka obce p. Miroslava Prochocká oboznámila prítomných so Správou nezávislého audítora. Audit účtovnej závierky Obce Dolná Ždaňa vykonal Interaudit Zvolen. Uvádza sa v nej, že účtovná závierka poskytuje pravdivý a objektívny pohľad na finančnú situáciu Obce Dolná Ždaňa k 31.12.2009 a je v súlade so zákonom o účtovníctve.

Táto správa tvorí prílohu zápisnice.

**OZ berie na vedomie Správu nezávislého audítora pre Obec Dolná Ždaňa.**

Starostka obce Andrea Murgašová informovala občanov, že na Obecnom úrade sa uskutočnil vládny audit, ktorý vykonala Správa finančnej kontroly Zvolen. Cieľom vládneho auditu bolo overenie a zhodnotenie použitia verejných prostriedkov poskytnutých obciam a VÚC a overenie zúčtovania finančných vzťahov so štátnym rozpočtom za vybrané obce za obdobie rokov 2007 až 2009 v našej obci. Overovaním dokladov a miestnym zisťovaním neboli zistené žiadne nedostatky. Boli splnené podmienky dodržania efektívnosti a účinnosti pri hospodárení s verejnými prostriedkami.

Správa vládneho auditu tvorí prílohu zápisnice.

Pani starostka informovala poslancov, že Ministerstvo výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej Republiky zaslalo obci záložnú zmluvu č. 0435-PRB-2009/Z. táto zmluva sa týka 18 b j. v Dolnej Ždani, teda nového bytového domu. Predmetnú záložnú zmluvu je potrebné predložiť správe katastra k realizácii vkladu záložného práva.

Hlasovanie:6-0-0

**OZ schvaľuje záložnú zmluvu č. 0435-PRB-2009/Z predložiť správe katastra k realizácii vkladu záložného práva.**

Starostka obce Andrea Murgašová predložila poslancom prehodnotiť poplatky za prenájom sály a zasadačky kultúrneho domu. Navrhuje zvýšenie poplatkov za použitie veľkej sály občanom a ešte väčšie zvýšenie pre podnikateľov, ktorý vykonávajú rôzne predvádzacie akcie a organizovanie discoték. Poslanci s týmto návrhom súhlasili.

Hlasovanie:6-0-0

**OZ schvaľuje zvýšenie poplatkov za prenájom zasadačky a sály spoločenského domu nasledovne: veľká sála od 1.4. do 31.10. ....25 €/deň**

**1.11. do 31.3 .....40 €/deň**

**usporiadanie discoték, predajných akcií a iných zárobkových akcií**

**od 1.4. do 30.9. ....90 €/deň**

**1.10. do 31.3. ....130 €/deň**

Pani starostka sa vrátila k uzneseniu 46/2009, v ktorom jej poslanci doporučili urobiť organizačné zmeny na Obecnom úrade. Predložila návrh, že dve pracovníčky obecného úradu budú zamestnané len na 6 hodín, tým že sa im skráti úväzok, ušetria sa aj finančne

prostriedky. P. starostka uviedla, že nechce prepustiť ani jednu pracovníčku, nakoľko každá má na niečo odbornú spôsobilosť.

Ing. Bohumil Glezgo uviedol, že to nie je dobré riešenie. Tie dve pracovníčky na 6 hodín nebudú ani jedna podávať 100% výkon. Požaduje predložiť Obecnému zastupiteľstvu organizačnú štruktúru obecného úradu na dve pracovné miesta. Ak budú potrebné odborné spôsobilosti urobia sa nové. Pán Glezgo uviedol, že asi 2/3 finančných prostriedkov, ktoré obec vytvorí idú na správu Obecného úradu a to sa mu zdá veľa. Naša obec je malá a myslí si, že stačí keď bude zamestnávať len dve pracovníčky. Keď Obecné zastupiteľstvo schváli novú organizačnú štruktúru s dvomi pracovníčkami, je potrebné to aj zverejniť napr. do novín, aby aj občania boli informovaní o tejto zmene.

OZ doporučuje starostke obci zvolať na dni 16.2.2010 alebo 17.2.2010 mimoriadne zasadnutie OZ, kde sa prejednávajú sťažnosti Dr. Tibora Mošku, ktorý sa na dnešné zasadnutie ospravedlnil. Starostka obce na tomto zasadnutí definitívne predloží Organizačný poriadok s novou štruktúrou na dve pracovné miesta.

Lubomír Baniari – po vypočutí argumentov p. Glezgu sa priklonil tiež k tejto myšlienke. Tiež je toho názoru, že stačí, keď budú na Obecnom úrade pracovať dve pracovníčky. Aj on v práci ako vedúci pracovník musel pristúpiť k takémuto kroku, museli zmeniť štruktúru, prerozdeliť úlohy. Oslovil p. starostku, ak bude potrebovať pomoc pri riešení tohto problému rád jej pomôže, pretože pracuje v odboroch.

## **K bodu 11**

### **Diskusia**

Oliver Dávid – poukázal na odhrabávanie snehu v ich ulici. Pri odhrabávaní snehu traktorom sa nahrnie sneh na stranu, kde má on rodinný dom. Poznamenal, či by sa nedal ten nahrnutý sneh potom odhrnúť preč aj od domov, ktoré sú na tejto strane.

Pán Dávid ešte uviedol, že folklórna skupina Struška, ktorú už nevedie on ale jeho syn Jakub bude v sobotu 13. februára organizovať v obci fašiangový sprievod a aby občania o tom vedeli, žiada o jeho vyhlásenie v miestnom rozhlase.

P. Dávid poznamenal, že Matica Slovenská sa zbavuje starých krojov a je možnosť lacnejšie tieto kroje odkúpiť. Preto sa zaujímal, či obec môže prispieť na zakúpenie týchto krojov.

Pani starostka uviedla, že obec podala projekty ktorých financovanie do určitej výšky musí hradiť aj ona. Požiadala p. Dávída predložiť návrh koľko by zakúpenie krojov stálo a určite sa nájde spoločná cesta.

Pán Dávid sa ešte pýtal, keď sa zrekonštruuje dom mladých ,či by sa kroje folklórnej skupiny Struška nedali tam odložiť.

Pani starostka uviedla, že sa plánuje aj s vybudovaním miestnosti, kde môže folklórna skupina Struška nacvičovať. Môžu si tam uskladňovať aj kroje, ale musí sa tento objekt zabezpečiť signalizačným zariadením a kamerovým systémom.

Peter Baťka – oslovil p. starostku s požiadavkou väčšieho množstva televíznych programov v bytovom dome. Požiadal p. starostku o kontakt na firmu, ktorá inštalovala na bytovom dome satelitný prijímač.

Tomáš Porubský – mal dotaz , prečo keď sa nasťahovali do bytu platili nájom za celý mesiac, keď tam celý mesiac nebývali.

Pani starostka uviedla – keby sa nájom nebol vyrátal aj na ten mesiac, bola by sa táto jedna mesačná splátka rozrákala a o to by bol celkový nájom vyšší.



Ján Búci – informoval prítomných, že sa prešiel po obci a na niektorých miestach nebol dobre odhrnutý sneh. Uviedol, že prioritou v období sneženia je odhrnutie autobusových zastávok. Tiež je potrebné aj odhrňanie snehu na novej lávke cez Hron. Keď je lavička zapadnutá snehom je aj preťažená. Dodal, keď je lavička obecným majetkom musíme sa o ňu aj starať. Pani starostka poznamenala, že v prípade sneženia je prvoradé odhrňanie úsekov, kde bývajú občania a potom lavičky. Občania by si mali chodníky pred svojimi domami udržiavať sami, to čo robí obec to je niečo navyše.

Lubomír Baniari – uviedol, že si všimol, že má obec zriadenú webovú stránku. Je potrebné, aby sa na túto stránku uverejňovali aj pozvánky na zasadnutia OZ a tiež aj zápisnice a uznesenia zasadnutí.

Oliver Dávid k tomu dodal, aby sa na obecnej stránke zverejňovali všetky dôležité oznamy, rozpis odvozu separovaného odpadu a mohol by sa uverejniť aj Štatút obce Dolná Ždaňa. Veľa občanov nepočuje oznamy, ktoré sa vyhlasujú v miestnom rozhlase, pretože chodia neskoro z práce.

Pani starostka uviedla, že na stránke sú už zverejnené niektoré dokumenty a postupne sa budú dokladať ďalšie. Stránka sa ešte len rozbieha a časom budú na nej všetky dôležité dokumenty.

Ing. Bohumil Glezgo dal návrh , aby sa zápisnice a uznesenia zasadnutí Obecného zastupiteľstva zverejňovali na webovej stránke obce od marca 2010.

Starostka obce Andrea Murgašová poďakovala prítomným za účasť a ukončila 1. zasadnutie Obecného zastupiteľstva.

Zapisovateľka:

Alena Čavojcová.....

Overovatelia zápisnice:

Ľudmila Debnárová.....

Ján Búci .....

Andrea Murgašová  
starostka obce

## UZNESENIE

### **z 1. zasadnutia Obecného zastupiteľstva, konaného dňa 08.02.2010 na Obecnom úrade v Dolnej Ždani**

#### **OZ schvaľuje:**

**Uznesenie č. 6/2010** - overovateľov zápisnice p. Ľudmilu Debnárovú a p. Jána Búciho.

**Uznesenie č. 7/2010** - Hnutiu kresťanských spoločenstiev detí – eRku usporiadanie maškarného plesu pre deti.

**Uznesenie č. 8/2010** - organizovanie discotéky v sále spoločenského domu v Dolnej Ždani dňa 27.2.2010.

**Uznesenie č. 9/2010** - záložnú zmluvu č. 0435-PRB-2009/Z predložiť správe katastra k realizácii vkladu záložného práva.

**Uznesenie č. 10/2010** - zvýšenie poplatkov za prenájom zasadačky a sály spoločenského domu nasledovne: veľká sála od 1.4. do 31.10. ....25 €/deň  
1.11. do 31.3. .... 40 €/deň

usporiadanie discoték, predajných akcií a iných zárobkových akcií  
od 1.4. do 30.9. ....90 €/deň  
1.10. do 31.3. ....130 €/deň

**Uznesenie č. 11/2010** - p. Róberta Búciho podľa § 140, ods.3 zákona č. 385/2000 za prísediaceho na súde.

#### **OZ neschvaľuje:**

**Uznesenie č. 12/2010** - žiadosť Eduarda Luttmerdinga o oslobodenie od dane za psa

#### **OZ berie na vedomie:**

**Uznesenie č.13/2010** – návrh VZN o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia prevádzkovateľmi malých zdrojov znečisťovania ovzdušia.

**Uznesenie č. 14/2010** – Správu nezávislého audítora pre Obec Dolná Ždaňa.

**OZ ukladá:**

**Uznesenie č. 15/2010** - komisii výstavby, verejných priestranstiev a životného prostredia organizovať pravidelné stretnutia so zástupcami bytového domu a zápisy z týchto stretnutí odovzdávať starostke obce.

Andrea Murgašová  
starostka obce