

ZÁPISNICA
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva, konaného dňa
30.11. 2010 na Obecnom úrade v Dolnej Ždani

Prítomní poslanci:

Mgr. Kristína Sýkorová
Ivan Prôčka
Július Figuli
Zdenka Šmikniarová
Ľudmila Debnárová

Neprítomní poslanci:

Ján Búci
Ing. Bohumil Glezgo

Zapisovateľka: Alena Čavojcová

Overovatelia zápisnice: Mgr. Kristína Sýkorová
Ľudmila Debnárová

Program:

1. Otvorenie – kontrola účasti
2. Schválenie programu zasadnutia
3. Voľba návrhovej komisie a určenie overovateľov zápisnice
4. Kontrola uznesenia
5. Návrh VZN o miestnych daniach, miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
6. Návrh rozpočtu na rok 2011
7. Rôzne
8. Diskusia
9. Záver

K bodu 1

Otvorenie – kontrola účasti

Starostka obce p. Andrea Murgašová privítala všetkých prítomných. Skonštatovala, že zasadnutia sa zúčastnili 4 poslanci. OZ bolo uznášaniaschopné a starostka otvorila 5. zasadnutie Obecného zastupiteľstva.

Poslankyňa Zdenka Šmikniarová meškala na zasadnutie z pracovných dôvodov, zasadnutia sa zúčastnil od 5. bodu programu.

K bodu 2

Schválenie programu zasadnutia

Starostka obce predložila program zasadnutia.

Poslanci OZ k navrhnutému programu nemali žiadne pripomienky a jednohlasne ho schválili.

Hlasovanie: 4-0-0

K bodu 3

Určenie overovateľov zápisnice

Za overovateľov zápisnice starostka obce určila Mgr. Kristínu Sýkorovú a p. Ľudmilu Debnárovú.

Hlasovanie: 4-0-0

OZ schvaľuje overovateľov zápisnice Mgr. Kristínu Sýkorovú a p. Ľudmilu Debnárovú.

K bodu 4

Kontrola uznesení

Uznesenia z mimoriadneho zasadnutia OZ sa plnili nasledovne:

Uznesenie č. 50/2010 – overovateľov zápisnice p. Jána Búciho a p. Júliusa Figuliho – **nemá charakter plnenia**

Uznesenie č. 51/2010 – a) výstavbu bytového domu č. 3 – 24 b.j. , alternatívu 2 podľa projektovej dokumentácie, na parcele č. 892 v k.ú. Dolná Ždaňa.

b) odpredaj pozemkov pod bytový dom č. 3 – 24 b.j. v cene 1 €/m² firme REMESLO stav, s.r.o Žiar nad Hronom.- **nemá charakter plnenia**

Uznesenie č. 52/2010 - zrušenie kapitálového účtu a použitie finančných prostriedkov kapitálového účtu v hodnote 1 340,44 € na dofinancovanie projektov obci – Regionálne a kultúrne centrum pre deti a mládež - **splnené**

OZ odporúča:

Uznesenie č. 53/2010 - písomne upozorniť p. Júliusa Bobiša na akýkoľvek zákaz spaľovania odpadu v záhrade a na verejnom priestranstve.- **splnené**

OZ berie na vedomie kontrolu uznesení z mimoriadneho zasadania OZ zo dňa 5.11.2010

K bodu 5

Návrh VZN o miestnych daniach, miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

S návrhom VZN o miestnych daniach, miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady oboznámila poslancov starostka obce. Uviedla, že z dôvodu vysokého doplácania obce na odvoz komunálneho odpadu je nutné, aby sa položka poplatkov za komunálny odpad zvýšila. Po prepočte to vychádza 13.50 € na osobu na rok. Pani starostka dodala, že aj toto zvýšenie ani zďaleka nepokryje náklady za odvoz komunálneho odpadu. Zvyšujú sa sadzby za komunálny odpad aj u podnikateľov. Zvyšuje sa aj sadzba za psa z pôvodných 6 € na 7 €.

Návrh VZN tvorí prílohu tejto zápisnice.

Ivan Prôčka – uviedol, že občania málo separujú. Poplatok za smeti je nutné zvýšiť, pretože s porovnaním s inými okolitými obcami, naši občania platia za komunálny odpad málo.

Pri Hrone sa už zasa vytvárajú čierne skládky odpadu.

Mgr. Kristína Sýkorová – je potrebné upozorniť občanov, aby nevynášali kukanádoby zaplnené len do polovice, pretože potom na to doplácame všetci.

Ľubomír Baniari – uviedol, že si VZN o odpadoch stiahol zo stránky obce a jedna sadzba má odlišný údaj ako uvádza pani starostka. Bol rozčúlený z toho, že obec má na stránke staré dokumenty, ktoré už dávno neplatia. Uviedol, že sa pred všetkými strápnil tým, že diskutoval a uviedol nesprávny údaj len za to, že máme na internetovej stránke obce staré dokumenty. Pani starostka sa p. Baniarimu za chybný dokument na stránke ospravedlnila a prisľúbila nápravu.

Pán Baniari prijal ospravedlnenie starostky obce, ale zdôraznil, že požaduje, aby toto ospravedlnenie starostky bolo zapísané aj do zápisnice.

Poslanci k uvedenému návrhu VZN nemali žiadne výhrady.

Hlasovanie: 5-0-0

OZ berie na vedomie Návrh VZN o miestnych daniach, miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

K bodu 6

Návrh rozpočtu na rok 2011

S návrhom rozpočtu na rok 2011 poslancov oboznámila starostka obce. Uviedla, že tento návrh je len informatívny. Keď sa bude schvaľovať rozpočet bude nám známe, koľko finančných prostriedkov bude mať obec z predaja pozemkov na výstavbu rodinných domov.

Návrh rozpočtu tvorí prílohu tejto zápisnice.

Zdenka Šmikniarová – zaujímala sa o položku predaj plynového potrubia.

Pani starostka uviedla, že k novému stavebnému obvodu a k bytovému domu sa robila plynová prípojka, ktorú teraz obec odpredá SPP.

Ivan Prôčka sa informoval o odpredaji starej MŠ.

Starostka – ohľadne predaja starej MŠ musí byť vyhlásená verejná súťaž.

Emília Búciová – požadovala, aby poslanci a pani starostka hovorili zrozumiteľnejšie. Uviedla, že si ešte aj zakrývajú ústa, aby ich nebolo počuť čo hovoria.

Ocenila, že ekonómka obce pani Krčmáriková všetkým objasnila, že návrh rozpočtu bude visieť na úradnej tabuli po dobu 15 dní počas ktorých sa môže pripomienkovať, potom sa rozpočet schváli. Po schválení musí rozpočet byť zverejnený na úradnej tabuli znovu 15 dní a až potom nadobúda platnosť.

Poslanci OZ nemali k návrhu rozpočtu žiadne výhrady.

Hlasovanie: 5-0-0

OZ berie na vedomie Návrh rozpočtu na rok 2011.

Zdenka Šmikniarová – sa vrátila k predaju starej MŠ kde teraz sídli ich firma Stolárstvo. Uviedla, že ohodnotenie tejto budovy je nadnesené. Táto budova nie je ohodnotená ako stará škola ale ako priemyselná budova. Aj pozemok je dosť vysoko ohodnotený. Dodala, že veľa opráv malých ale aj väčších si robili už oni ako firma. Oni vlastne z tej budovy urobili priemyselnú budovu, preto sa jej zdá pre nich ten odhad vysoký. Keď si zakladali firmu v tejto budove, bol znalecký posudok okolo 300 000 Sk.

Vždy sa ich firma snažila obci sponzorsky pomáhať a teraz aj oni čakajú, že obec prihliadne na ohodnotenie tejto budovy.

Ivan Prôčka – uviedol, že keď bude verejná súťaž a niekto za tú budovu ponúkne viac a kúpi ju, jeho nebude zaujímať koľko firma Stolárstvo do toho vložila fin. prostriedkov.

Na to Zdenka Šmikniarová dodala, že pre cudzieho musí byť to ohodnotenie podstatne vyššie. Starostka – uviedla, že predmetom znaleckého posudku starej škola bolo to, čo firma stolárstvo nenadobudla. Dodala, že sa môže pozvať na zasadnutie zastupiteľstva pani, ktorá tento odhad robila a všetkým nám to objasní.

K bodu 8

Diskusia

Dr. Moška – prečo sa zvolalo zastupiteľstvo 3 dni po voľbách. Tieto veci by malo prerokovávať už nové zastupiteľstvo. Uviedol, že aj jeden denník poukazoval na to, že v Trebišove bolo zvolané mestské zastupiteľstvo 2 dni po voľbách.

Dr. Moška dodal, že pri kontrole uznesení z minulého zasadnutia starostka spomínala, že sa schválila 3 bytovka, predali sa nejaké pozemky. Keď bol na poslednom zasadnutí starostka nič nespomenula o výstavbe novej bytovky. Prečo ľudia neboli o stavbe bytovky informovaní. Nevie o tom, že malo zasadať mimoriadne zastupiteľstvo, nebolo to zverejnené ani na obecnej stránke.

Pani starostka uviedla, že zastupiteľstvá zasadajú aj inde napr. v Hornej Ždani, v Žiari nad Hronom a nevidí v tom žiadny problém. Po zvolení starostu má starosta nárok do 30 dní pracovať ešte so starým zastupiteľstvom.

Čo sa týka výstavby 3. bytového domu, starostka uviedla, že bola s Ing. Glezgom v Bratislave, nevedelo sa či sa podarí získať peniaze na výstavbu tretej bytovky.

K predaju pozemku starostka uviedla, že sa predá pozemok firme, ktorá bytový dom bude stavať. Po dostavaní obec tento bytový dom odkúpi. Keď chce firma investovať, musí stavať na svojom pozemku.

Vedľa tretieho bytového domu bude nový stavebný obvod.

Dr. Moška – mal otázku aké veľké budú pozemky na individuálnu výstavbu.

Starostka – sú tam rôzne pozemky. Je to vymerané na 6 rodinných domov. Obec schválila predaj týchto pozemkov, aby získala fin. prostriedky.

Emília Búciová- uviedla, že keď bola pred časom na zasadnutí OZ už vtedy boli nejaké pozemky zajednané, či majú ľudia ešte stále záujem.

Starostka – jeden pán už má pozemok vyplatení začína stavať a sú aj iní záujemcovia.

Emília Búciová – ak by sa pozemky nepredali, zvažovať či by sa tam nevybudovali nejaké služby napr. obchod. Je veľa mladých ľudí v bytovke, ktorí ráno odídu a prídu len večer.

Dr. Moška – na webovej stránke obce sú VZN, ktoré nie sú aktualizované. V návrhu rozpočtu sa nachádza prenájom budovy starej školy a hovorí sa tu o predaji.

OZ má prebrať aj čerpanie rozpočtu za každý štvrťrok, na čo boli použité peňažné prostriedky. Dodal, že mu bolo vytknuté, že sa nezaujíma o dianie v obci, tak sa začal zaujímať.

Starostka- predaj budovy starej školy sa plánoval, ak sa budova predá, rozpočet sa v priebehu roka upraví.

Emília Búciová – je potrebné vyhlásiť, že občania môžu prísť naniest' svoje pripomienky k Návrhu VZN a rozpočtu. Doporučuje, aby rozpočet schvaľovalo už nové zastupiteľstvo.

Anna Búciová – tiež je toho názoru, aby tieto dokumenty schvaľovali už noví poslanci. Aby potom nepovedali ľudia, že ako to tí noví poslanci schválili a oni to vlastne ani neschvaľovali.

Dr. Moška – mal dotaz, aké boli výdavky obce a aký je dlh. Uviedol, že je chválihodné, že sa stavia pre mladých ľudí. Je to ale len na prechodné obdobie. Tí mladí ľudia sa tu nebudú viazať na 30 rokov, časom si nájdu vlastné bývanie a odídu. Majú tie byty len na také

prechodné obdobie. Je potrebné myslieť aj na seniorov. Zvažovať o domove sociálnych služieb, tu sú dotácie vyššie. Zamestnali by sa aj občania z obce, mohla by sa tu variť strava aj pre MŠ, obecný úrad, pre firmy v obci.

Starostka – uviedla, že ona už zvažovala túto myšlienku. Dostala ponuku od p. Tomáša na odkúpenie ich bytového domu, kde mali zriadené kancelárie. Bola s touto požiadavkou aj na ministerstve. Starostka vie o možnosti financovania domu opatrovateľskej služby a tak isto o spôsobe prefinancovania a dotácie z ministerstva. Na základe tohto sa starostka zúčastnila na rokovaní na VÚC, pretože poskytovateľ sociálnej služby musí byť zaradení do siete poskytovateľov. V tomto období VÚC nových nezaraďuje, u dôvodu nedostatku finančných prostriedkov. Poplatok na jedného seniora by sa nepokryl z jeho príjmu a obec by to musela dotovať.

Dr. Moška – uviedol, že v Dolnej Trnávke a v Lovči sú opravené cesty, či sa bude opravovať aj cesta od Trnávky po nás.

Starostka – uviedla, že Regionálna správa ciest nedala do plánu opravu tejto cesty z dôvodu finančného. Diaľničná spoločnosť si opravuje len cesty, ktoré sa zničili pri výstavbe diaľnice. Cesty dajú do pôvodného stavu. Bol urobený videozáznam, ako cesty pôvodne vyzerali. Cez obec sa nerobila nová asfaltka z dôvodu plánovanej výstavby vodovodu. Ešte čo sa týka vodovodu starostka dodala, že v rámci študentskej práce 5 ročníka na lekárskej fakulte v Martine sa v obci budú robiť odbery pitnej vody zo studní. Vyhotoví sa práca, ktorá poukáže na kvalitu pitnej vody v našej obci a na vznik možných ochorení z tejto nekvalitnej vody. Pani starostka dodala, že aj takýmto spôsobom sa budeme domáhať výstavby vodovodu v našej obci.

Oliver Dávid – ako kandidát na voľbu starostu obce oslovil pani starostku, či by bolo možné sa na webovej stránke obce verejne poďakovať jeho voličom. Pretože mu nebolo umožnené si na tejto stránke zverejniť predvolebný program, chcel by sa takouto formou aspoň poďakovať.

Starostka – uviedla, že predvolebný program si na stránke nezverejňoval ani jeden z kandidátov, pretože obecná stránka prezentuje len veci obecné. Prisľúbila p. Dávidovi, že jeho poďakovanie sa na webovej stránke zverejní.

Dr. Moška – uviedol, že naša webová stránka sa približuje kvalitou stránky Trnavej Hory. Webová stránka Trnavej Hory napr. poskytla priestor kandidátom na starostu zverejniť svoj predvolebný program. Dr. Moška dodal, že nie je potrebné hovoriť že sa to nedá.

OZ schvaľuje vyplatenie odmeny za IV. štvrťrok 2010 pre starostku obce p. Andreu Murgašovou vo výške 17% mesačného platu.

K bodu 9

Záver

Starostka obce Andrea Murgašová poďakovala prítomným za účasť na zasadnutí OZ a rokovanie ukončila.

Zapísala :

Alena Čavojcová

Overovatelia zápisnice:

Mgr. Kristína Sýkorová

Ľudmila Debnárová

Andrea Murgašová
starostka obce

UZNESENIE

**zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva, konaného dňa 30.11.2010 na
Obecnom úrade v Dolnej Ždani**

OZ schvaľuje:

Uznesenie č. 54/2010 - overovateľov zápisnice Mgr. Kristínu Sýkorovú a p. Ľudmilu Debnárovú.

Uznesenie č. 55/2010 - vyplatenie odmeny za IV. štvrťrok 2010 pre starostku obce p. Andreu Murgašovú vo výške 17% mesačného platu.

OZ berie na vedomie:

Uznesenie č. 56/2010 - Návrh VZN o miestnych daniach, miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

Uznesenie č. 57/2010 - Návrh rozpočtu na rok 2011.

Uznesenie č. 58/2010 – kontrolu uznesení z mimoriadneho zasadania OZ zo dňa 5.11.2010

Andrea Murgašová
starostka obce

