

ZÁPISNICA

z mimoriadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva, konaného
dňa 20.8. 2012 v zasadačke Obecného úradu v Dolnej Ždani

Poslanci podľa prezenčnej listiny:

Prítomní poslanci:	Neprítomní poslanci:
Bc. Ľubomír Baniari	
Oliver Dávid	
Ing. Slavomíra Kožiarová	
	Ivan Matuška
Jozef Pročka	
	Jozef Ďurča
Zdenka Šmikniarová	

Zapisovateľka: Ivica Pročková

Program:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Voľba návrhovej komisie a určenie overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu zasadnutia
4. Voľba hlavného kontrolóra obce
5. Záver

1. Otvorenie zasadnutia

Starostka obce p. Andrea Murgašová privítala poslancov obecného zastupiteľstva a občanov obce na riadnom zasadnutí OZ. Uviedla, že zasadnutie bude zaznamenané aj na zvukový záznam.

2. Voľba návrhovej komisie a určenie overovateľov zápisnice

Za overovateľov zápisnice a zároveň členov návrhovej komisie starostka navrhla p. Jozef Pročka a Ing. Slavomíra Kožiarová.

Hlasovanie:

Prítomní poslanci:	Neprítomní poslanci:	Za:	Proti	Zdržal sa:
Bc. Ľubomír Baniari		X		
Oliver Dávid		X		
Ing. Slavomíra Kožiarová		X		
	Ivan Matuška			
Jozef Pročka		X		
	Jozef Ďurča			
Zdenka Šmikniarová		X		

Uznesenie č. 46/2012

OZ schvaľuje členov návrhovej a mandátovej komisie a za overovateľov zápisnice určuje p. Jozefa Pročku a Ing. Slavomíru Koziarovú.

3. Schválenie programu zasadnutia

Starostka obce predložila program mimoriadneho zasadnutia s doplnením v bode 5 – návrh dodatku k VZN č. 3/2011 O pridelení bytov a nakladaní s nájomnými bytmi vo vlastníctve obce Dolná Ždaňa a v bode 6 – návrh dodatku k VZN č.13 o určení výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti Obce Dolná Ždaňa.

Bc. Lubomír Baniari – k VZN o výške príspevku či v §4 sa upraví výška príspevku.

Starostka – potvrdila áno.

Bc. Lubomír Baniari – informuje poslancov, že sa žiadalo mimoriadne zasadnutie z dôvodu riešenia situácie ohľadne bytoviek ale nakoľko z bytoviek nikto nie je prítomný, dnes sa tým OZ zaoberať nebude. Odpoveď bola byt. nájomníkom preposlaná a teraz je na nájomníkoch a obecnom úrade aby dohodli čas spoločného stretnutia a riešenie situácie.

Oliver Dávid – podotkol ohľadom mimoriad. zasadnutí, že keď sa traja poslanci zhodnú na tom, že je treba mimoriad. zasadnutie tak podľa VZN by sa malo spraviť. Podľa neho je porušenie zákona dosť vážna záležitosť čo sa týka toho, že dodnes nie je vyúčtovaný ani jeden byt.

Bc. Lubomír Baniari – uviedol, že porušenie zákona to nie je, informoval, že mala ísť odpoveď starostky s tým, že sa to spracováva v spolupráci s nájomníkmi a OcÚ. Vyúčtovanie sa pripravuje. Čo sa týka nájomných zmlúv starostka odpísala nájomníkom, že požiadala právnickú kanceláriu kde poslala nájom. zmluvu a tá nám dá stanovisko, či to bolo v poriadku. Chceme vyriešiť tento systém. Zatiaľ platí VZN a keď budeme mať stanovisko, potom sa bude aj VZN upravovať.

Oliver Dávid – ide mu o to, že niekoľko krát bolo sľúbené, že vyúčtovanie bude spravené a nebolo a do kedy sa takýto stav bude ťahať.

Starostka – uviedla, že vyúčtovanie bolo 31.5.2012 a bola schôdza s nájomníkmi kde sa zúčastnil aj p. Bc. Baniari a zistili sme priamo na schôdzi aké sú tam nedostatky aj nedostatky v účtovníctve. Menila sa účtovníčka, boli zle zaučtované veci, teraz to všetko dáva do poriadku p. Krčmáriková, všetko musí kompletne prerobiť, takže to nie je jednoduché. Boli sme ochotné sa kedykoľvek stretnúť aj cez víkend, ale p. Baťkovi sa nedalo, takže to budeme riešiť keď sa mu bude dať a potom sa to roznesie všetkým nájomníkom.

Oliver Dávid – uviedol, že po rozhovore s nájomníkmi kde bola pozvaná aj starostka, ale ospravedlnila sa, mal pocit, že nie sú informovaný respektíve sú zavádzaní. Takže by bolo dobré sa s nimi o tom rozprávať a čím skôr tým lepšie. Našiel sa termín a dohodli sa traja poslanci na mimoriad. zasadnutí a nevidel dôvod ho nezvolať.

Starostka – uviedla, že dala odpoveď, v súvislosti s rokovacím poriadkom je určený deň na rokovanie zastupiteľstva pondelok v iné dni sa rokovanie OZ bude robiť len za veľmi mimoriadnej situácie. Rokovania sa budú robiť už len v súlade s rokovacím poriadkom.

Oliver Dávid - uviedol aby sa rokovací poriadok na dnešnom OZ zmenil.

Starostka – uviedla, že dnes to nie je predmetom rokovacieho programu, nie sú pripravené podklady a nebude sa to na dnešnom OZ rokovať.

Oliver Dávid- uviedol, že dve veci tiež neboli dnes predmetom, ktoré sa vsunuli do programu.

Starostka – uviedla, že nie je pripravený tento materiál do rokovacieho poriadku. Môže sa to pripraviť a nie je problém zmeniť rokovací poriadok. Tieto dva body, ktoré boli vsunuté do programu boli vopred pripravené, poslancom zaslané mailom ako pracovný materiál.

Oliver Dávid – sa obáva len toho, že aby nezačali hufne odchádzať ľudia z bytoviek a aby obec nemala problém kde zohnať peniaze na splácanie.

Bc. Ľubomír Baniari – uviedol, že ako náhle bude vyúčtovanie hotové starostka vie, že má zvolať nájomníkov. Je za to aby sa zvolala schôdza nájomníkov, kde starostka vysvetlí a ozrejní všetko čo sa týka bytových domov.

Poslanci nemali k zmene programu žiadne výhrady.

Hlasovanie:

Prítomní poslanci:	Nepřítomní poslanci:	Za:	Prot:	Zdržal sa:
Bc. Ľubomír Baniari		X		
Oliver Dávid		X		
Ing. Slavomíra Kožiarová		X		
	Ivan Matuška			
Jozef Pročka		X		
	Jozef Durča			
Zdenka Šmiknierová		X		

Uznesenie č. 47 /2012

OZ schvaľuje program mimoriadneho zasadnutia s doplnením v bode 5 – návrh dodatku k VZN č. 3/2011 O pridelovaní bytov a nakladaní s nájomnými bytmi vo vlastníctve obce Dolná Ždaňa a v bode 6 – návrh dodatku k VZN č.13 o určení výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti Obce Dolná Ždaňa.

4. Voľba hlavného kontrolóra obce

Starostka informovala, že obec vyhlásila výberové konanie na hlavného kontrolóra obce na základe ktorého sa prihlásila jedna záujemkyňa p. Mgr. Janetta Brnáková.

Mgr. Janetta Brnáková – uviedla, že sa prihlásila do výberového konania z dôvodu práce ktorú vykonáva v obci Štiavnické Bane a Pukanec, ktorá ju baví a vyštudovala ju. Svojou prácou sa snaží pomôcť samospráve a občanom zároveň.

Ďalej uviedla, že na Š. Baniach jej funkcia nespočíva len z pozície kontrolóra ale aj ako poradcu. Kde pracovníčky OcÚ usmerňuje ohľadom zmeny zákonov a snaží sa im v tom pomáhať. Mávajú pracovné stretnutia kde vysvetľuje prečo je zmena a prečo treba prijať opatrenia. Takto by si predstavovala svoju prácu aj u nás a chcela by ukázať, že sa to dá aj inak v súlade so zákonom. Z vlastnej skúsenosti vie, že pri úväzku akom si obce môžu dovoliť je takáto práca pri 20 hodinách mesačne dosť málo a je nemožná. Rozhodnutie je na poslancoch ako si predstavujú túto funkciu, či chcú aby bolo vidno výsledky, kde kontrolór našiel chybu a zároveň sa to aj opravilo. V Pukanci pracuje len ako kontrolórka. Ponúkla nám dva obrazy ako vie pracovať.

Oliver Dávid – sa informuje ako dlho vykonáva túto prácu.

Mgr. Janetta Brnáková – spolu 5 rokov – 3 roky v Pukanci a 2 roky na Štiavnických Baniach.

Oliver Dávid – sa informuje či túto prácu vykonáva súčasne v Pukanci a aj v Š. Baniach.

Mgr. Janetta Brnáková – uviedla, že áno.

Starostka – doplnila, že komisia, ktorá bola v zložení Ing. Slavomíra Kožiarová, Bc. Ľubomír Baniari, Alena Čavojcová a starostka po vecnej stránke skontrolovali kompletnosť dokladov a sú v súlade s požiadavkami.

Bc. Ľubomír Baniari – uviedol, že naša kontrolórka mala 0,133 t.j. 5 hodín týždenne. Nevie zaujať stanovisko k tomu či treba viac hodín alebo netreba. Navrhuje úväzok na skúšobnú dobu 3 mesiace 5 hod. týždenne a po skúšobnej dobe sa to prehodnotí a dohodne, keď sa budú vidieť výsledky práce.

Starostka – uviedla, že sa vedia dohodnúť podľa potreby ako bude vyhovovať. Je to práca na úväzok, nakoľko je to volená funkcia.

Bc. Ľubomír Baniari – sa informuje koľko hodín má v Pukanci a v Š. Baniach.

Mgr. Janetta Brnáková – uviedla, že v Pukanci 0,14 a v Š. Baniach 51 hod. mesačne.

p. Brnák – uviedol, pre porovnanie, že v Š. Baniach majú približne toľko obyvateľov ako my a prišli na to, že keď nedajú kontrolórke úväzok nemôže pracovať. Jeho názor je, že postup mal byť opačný, na skúšobnú dobu 3 mesiace by sa mal dať vyšší úväzok nech sa rozkuká a potom sa to podľa potreby zmení. Prišla nám pomôcť a nie učiť sa.

Bc. Ľubomír Baniari – navrhol dať na 2 mesiace vyšší počet hodín a buď to ostane alebo sa to upraví.

Starostka – uviedla, že budú dve uznesenia – č. 1. Voľba kontrolóra

- č. 2. Práca na úväzok

Oliver Dávid – sa informuje, koľko dovoľuje náš rozpočet zvýšiť počet hodín. Myslí si, že to všetko malo byť dopredu pripravené a nevie ako sa má k tomu vyjadriť.

Starostka – uviedla, že 20 hod. do mesiaca v rozpočte je 128 € v hrubom a 98€ v čistom. Jedná sa navýšenie o 20€ a to nám náš rozpočet nenabúra. Ďalej starostka uviedla dohodnúť sa na 30 hod. mesačne t.j. 7,5 hod. týždenne, preto musí byť ten úväzok presný.

Bc. Ľubomír Baniari - navrhuje 30 hod. mesačne na 4 mesiace, t.j. do konca roka.

Starostka vyzvala poslancov k hlasovaniu za schválenie.

Hlasovanie za schválenie hlavnej kontrolórky obce p Mgr. Janetty Brnákovej:

Prítomní poslanci:	Nepřítomní poslanci:	Za:	Proti	Zdržal sa:
Bc. Ľubomír Baniari		X		
Oliver Dávid		X		
Ing. Slavomíra Kožiarová		X		
	Ivan Matuška			
Jozef Pročka		X		
	Jozef Ďurča			
Zdenka Šmikniarová		X		

Hlasovanie k schváleniu práce na plný úväzok 30 hod. mesačne do konca roka t.j. na 4 mesiace:

Prítomní poslanci:	Nepřítomní poslanci:	Za:	Proti	Zdržal sa:
Bc. Ľubomír Baniari		X		

Oliver Dávid		X		
Ing. Slavomíra Kožiarová		X		
	Ivan Matuška			
Jozef Pročka		X		
	Jozef Ďurča			
Zdenka Šmikniarová		X		

<p>Uznesenie č.48 /2012</p> <p>OZ volí za hlavnú kontrolórku obce Mgr. Janetu Brnákovú.</p> <p>Uznesenie č.49/2012</p> <p>OZ schvaľuje zmeniť úväzok z 20 hodín na 30 hodín do konca roka 2012.</p>

5. Návrh dodatku k VZN č. 3/2011 O pridelení bytov a nakladaní s nájomnými bytmi vo vlastníctve obce Dolná Ždaňa

Starostka informuje o následnej úprave vo VZN kde sa mení Čl. 9 v bode c)(príloha č. 1.). Ďalej uviedla, že obec Bzenica postavila bytovku a v bude sa odovzdávať v rovnakom čase ako naša a zhodli sa na tom, že by nebolo dobré robiť si konkurenciu. Preto túto zmenu prehodnotila s p. Ing. Kasanovou a starostom obce Bzenica p. Jozefom Dekýšom kde sa dohodli na rovnakej sadzbe 3,8% z obstarávacej ceny vo všetkých ostatných nájomných bytov. Aby sme mali rovnakú sadzbu s obcou Bzenica.

Hlasovanie k zmene v Čl. 9 odstavce 6 v bode c) zo sadzby 4% na 3,8%:

Prítomní poslanci:	Nepřítomní poslanci:	Za:	Proti	Zdržal sa:
Bc. Ľubomír Baniari		X		
Oliver Dávid		X		
Ing. Slavomíra Kožiarová		X		
	Ivan Matuška			
Jozef Pročka		X		
	Jozef Ďurča			
Zdenka Šmikniarová		X		

<p>Uznesenie č.50/2012</p> <p>OZ schvaľuje dodatok č. 1 k VZN č. 3/2011 tak ako bol predložený.</p>

6. návrh VZN o určení výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti Obce Dolná Ždaňa.

Starostka – uviedla návrh zmeny vo výške príspevku rodiča na stravovanie dieťaťa v materskej škole z 1,06 € na 1,12 € na deň (príloha č.2).

Nakoľko sa 2 roky sadzba nemenila, ceny potravín stúpajú a so sadzby 1,06€ nie je možné variť kvalitnú stravu podľa predpisov a noriem, ktoré sú určené v školských zariadeniach.

Bc. Ľubomír Baniari – doplnil, že to bude dodatok č.2 k VZN č. 13, mení sa v §4 – náklady na nákup potravín zo sumy 1,06 € na 1,12 € a v §5 odst. 1) – náklady na nákup potravín na jedno jedlo pre dospelého stravníka sa určujú: 1,12 € - hradí stravník a 0,23 € príspevok zo soc. fondu obce. Zvýšenie má svoje opodstatnenie.

Starostka – doplnila, že materská škola prešla cez tieto prázdniny veľkou úpravou priestorov a zariadenia.

Oliver Dávid – sa informuje, či je naplnená škôlka.

Starostka – uviedla, že je naplnená a až tak bolo veľa detí, že 3 deti sa do MŠ neprijali. Riaditeľka MŠ dá správu o prijatí detí na nový školský rok.

Oliver Dávid – sa informuje, v akom veku sú neprijaté deti.

Starostka – uviedla, že neprijaté deti sú vo veku 3 roky a v prvom rade boli uprednostnené deti v predškolskom veku, tak ako to káže zákon. A potom sa vyberali deti zamestnaných rodičov čo škôlku potrebujú.

Oliver Dávid – uviedol, že nie je presvedčený o tom, že zákon o predškolskej dochádzke ešte platí a tieto deti musia povinne navštevovať MŠ.

Starostka – uviedla, že zo zákona je to povinné a na základe neprijatia do školy môže dať psychológ posudok o odklade.

Hlasovanie k dodatku č.2 k VZN č. 13. Zvýšenie stravnej jednotky z 1,06 € na 1,12 €.

Prítomní poslanci:	Nepítomní poslanci:	Za:	Proti	Zdržal sa:
Bc. Ľubomír Baniari		X		
Oliver Dávid		X		
Ing. Slavomíra Kožiarová		X		
	Ivan Matuška			
Jozef Pročka		X		
	Jozef Ďurča			
Zdenka Šmikniarová		X		

Uznesenie č.51/2012

OZ schvaľuje dodatok č. 2 k VZN č. 13, tak ako bol predložený.

Starostka obce Andrea Murgašová poďakovala prítomným za účasť a ukončila mimoriadne zasadnutie OZ.

Zapisovateľka: Ivica Pročková

Overovatelia zápisnice:

Jozef Pročka

Ing. Slavomíra Kožiarová



Uznesenie
z mimoriadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva konaného dňa
20.8.2012v zasadačke Obecného úradu v Dolnej Ždani

Uznesenie č. 46/2012

OZ schvaľuje členov návrhovej a mandátovej komisie a za overovateľov zápisnice určuje p. Jozefa Pročku a Ing. Slavomíru Kožiarovú.

Uznesenie č .47 /2012

OZ schvaľuje program mimoriadneho zasadnutia s doplnením v bode 5 – návrh dodatku k VZN č. 3/2011 O prideľovaní bytov a nakladaní s nájomnými bytmi vo vlastníctve obce Dolná Ždaňa a v bode 6 – návrh dodatku k VZN č.13 o určení výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti Obce Dolná Ždaňa.

Uznesenie č.48 /2012

OZ volí za hlavnú kontrolórku obce Mgr. Janettu Brnákovú.

Uznesenie č.49/2012

OZ schvaľuje zmeniť úväzok z 20 hodín na 30 hodín do konca roka 2012.

Uznesenie č.50/2012

OZ schvaľuje dodatok č. 1 k VZN č. 3/2011 tak ako bol predložený.

Uznesenie č.51/2012

OZ schvaľuje dodatok č. 2 k VZN č. 13/2008 tak ako bol predložený.



Andrea Murgašová
Andrea Murgašová
starostka obce