

ZÁPISNICA

**z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva, konaného dňa
18.04. 2011 v zasadačke Obecného úradu v Dolnej Ždani**

Poslanci podľa prezenčnej listiny:

Prítomní poslanci:	Neprítomní poslanci:
Bc. Ľubomír Baniari	
Oliver Dávid	
Ing. Slavomíra Kožiarová	
	Ivan Matuška
Jozef Pročka	
Mgr. Mária Špilbergerová	
Zdenka Šmikniarová	

Zapisovateľka: Alena Čavojcová

Program:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Voľba návrhovej komisie a určenie overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu zasadnutia
4. Kontrola uznesenia
5. VZN o podmienkach držania psov v k.ú. Dolná Ždaňa
6. Plán činnosti Obecného zastupiteľstva na rok 2011
7. Informácia o pripravovaných projektoch
8. Ponuka nehnuteľností na predaj v k.ú. Dolná Ždaňa
9. Informácia zo zasadnutia Stavebnej komisie
10. Správa Komisie verejného poriadku a životného prostredia
11. Príprava kultúrnych podujatí (Deň matiek, MDD)
12. Rôzne
13. Diskusia
14. Záver

1. Otvorenie zasadnutia

Starostka obce p. Andrea Murgašová privítala poslancov obecného zastupiteľstva a občanov obce na riadnom zasadnutí obecného zastupiteľstva. Skonštatovala, že zasadnutia sa zúčastní 5 poslancov, poslanec Ivan Matuška sa ospravedlnil.

2. Voľba návrhovej komisie a určenie overovateľov zápisnice

Za overovateľov zápisnice a zároveň členov návrhovej komisie starostka navrhla Ing Slavomíru Kožiarovú a p. Zdenku Šmikniarovú.

Prítomní poslanci:	Neprítomní poslanci:	Za:	Proti	Zdržal sa:
Bc. Ľubomír Baniari		X		
	Oliver Dávid			
Ing. Slavomíra Kožiarová <input type="checkbox"/>		X		

	Ivan Matuška			
Jozef Pročka		X		
Mgr. Mária Špilbergerová		X		
Zdenka Šmikniarová		X		

U1 OZ schvaľuje za členov návrhovej a mandátovej komisie a overovateľov zápisnice: Ing. Slavomíru Kožiarovú a p. Zdenku Šmikniarovú.

3 Schválenie programu zasadnutia

Starostka obce doplnila do programu zasadnutia ako bod č.5 prezentáciu firmy Bandog Security.

Hlasovanie:

Prítomní poslanci:	Nepítomní poslanci:	Za:	Proti	Zdržal sa:
Bc. Ľubomír Baniari		X		
	Oliver Dávid			
Ing. Slavomíra Kožiarová		X		
	Ivan Matuška			
Jozef Pročka		X		
Mgr. Mária Špilbergerová		X		
Zdenka Šmikniarová		X		

Poslanci predložený program schválili.

U2 OZ schvaľuje program zasadnutia doplnený o bod 5 – Prezentácia firmy Bandog Security

4. Kontrola uznesení z 1.3. 2011

Uznesenie č. 39 - schvaľuje za členov návrhovej a mandátovej komisie a overovateľov zápisnice: Ivan Matuška a Oliver Dávid

Uznesenie č. 40 - konštatuje, že zvolený poslanec obecného zastupiteľstva Jozef Pročka zložil zákonom predpísaný sľub poslanca obecného zastupiteľstva.

Uznesenie č. 41 – poveruje poslanca Bc. Ľubomíra Baniariho zvolávaním a vedením zasadnutí obecného zastupiteľstva v prípadoch podľa § 12 ods. 2 prvá veta, ods. 3 tretia veta, ods. 5 tretia veta a ods. 6 tretia veta zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

Uznesenie č. 42 - volí poslanca Jozefa Pročku za predsedu Komisie stavebnej a rozvoja obce.

Uznesenie č. 43 – poveruje stavebnú komisiu spracovaním návrhu na zhotovenie spomaľovacích prahov na obecné komunikácie vo vlastnej réžii -**splnené**

Kontrola uznesení zo 7.2.2011

Uznesenie č. 25/2011 – schvaľuje za členov návrhovej a mandátovej komisie a overovateľov zápisnice Mgr. Máriu Špilbergerovú a Bc. Ľubomíra Baniariho.

Uznesenie č.26/2011 schvaľuje, aby občania vstupovali do rozpravy k jednotlivým bodom programu OZ počas rokovania, ak im predsedajúci udelí slovo, až do aktualizácie Rokovacieho poriadku. -**splnené**

Uznesenie č. 27/2011 – **schvaľuje** doplnenie programu OZ o 5 bod – oznámenie p. Pavla Baniariho o vzdaní sa poslanskeho mandátu a predsedu stavebnej komisie

Uznesenie č. 28/2011 - **schvaľuje** zmenu úradných hodín Obecného úradu

Pondelok 7.00 – 17.00 hod.
Utorok 7.00 - 12.30 hod. nestránkové hodiny, od
12.30 – 15.00 hod. stránkové hodiny
Streda – štvrtok 7.00 – 15.00 hod.
Piatok 7.00 – 13.00 hod.
konca marca 2011.- **splnené**

Uznesenie č. 29/2011 – **schvaľuje** Všeobecne záväzné nariadenie obce Dolná Ždaňa o odpadoch

Uznesenie č. 30/2011 – **schvaľuje** žiadosť p. Šarkoziovej formou vyhlásenia nepeňažnej zbierky – odevy, šatstvo, nábytok- **splnené**

Uznesenie č. 31/2011 – **schvaľuje** za člena Rady školy pri MŠ v Dolnej Ždani poslankyňu Mgr. Máriu Špilbergerovú- **splnené**

Uznesenie č. 32/2011 – **schvaľuje** upravené kritériá výberu detí do Materskej školy o kritérium:
„Do materskej školy v Dolnej Ždani budú prednostne prijímané deti zamestnaných rodičov“ - **splnené**

Uznesenie č. 33/2011 – **doporučuje** starostke obce prizvať na najbližšie pracovné zasadnutie Obecného zastupiteľstva zástupcov firmy Remeslo, s.r.o na spoločnú diskusiu ohľadom výstavby tzv. tretej bytovky 24 b.j.- **splnené**

Uznesenie č. 34/2011 - **doporučuje** firme Martin Krug – Budúcnosť zakúpiť na vlastné náklady merač spotreby el. energie a aj naďalej bude napojená na firmu Stolárstvo Šmikniar, alebo po dohode s p. Šmikniarom uhrádzať poplatky za internet paušálne.- **splnené**

Uznesenie č. 35/2011 – **poveruje** Finančnú komisiu zaoberať sa žiadosťou p. Šmikniara o zníženie nájmu a predložiť na najbližšie zasadnutie obecného zastupiteľstva konkrétny návrh riešenia žiadosti.- **nesplnené, preložené na pracovné stretnutie**

Uznesenie č. 36/2011 – **berie na vedomie** plán kontrolnej činnosti na 1 polrok 2011 podľa prílohy č.1

Uznesenie č. 37/2011 - **berie na vedomie** Návrh VZN o podmienkach držania psov na území obce Dolná Ždaňa

Uznesenie č. 38/2011 - **berie na vedomie** Návrh prevádzkového poriadku Kultúrneho strediska v Dolnej Ždani

5 **Prezentácia firmy Bandog Security**

Pán Ivan Koreň uviedol, že ich firma má pôsobnosť na celom území Slovenskej republiky. Robia kamerové systémy, strážnu službu, zabezpečovali napr. LIDL, Tesco,

pošty. Dali návrhy aj pre obce na ochranu majetku, kamerový systém. Posielajú do terénu na obhliadky aj výjazdové jednotky. Strážnu službu poskytujú aj pre firmy v obci.

Oliver Dávid – je uvedená služba platená od počtu strážených objektov alebo od m².

Pán Ivan Koreň - je to posudzované podľa rizika nebezpečnosti, ale samozrejme aj od veľkosti objektov. Kamerový systém je napojený aj na internet, takže majiteľ si môže kedykoľvek svoju firmu skontrolovať.

Ing. Martina Kasanová – koľko by asi stálo zabezpečenie dvoch objektov a či sa táto služba musí kúpiť, alebo sa dá zobrať do prenájmu?

Ivan Koreň - táto informácia sa nedá povedať len tak z hlavy, musí sa to prerátať. Lepšie je túto službu odkúpiť. Je možnosť aj na splátky.

Dr. Moška – pult centrálnej ochrany bol vyvedený na políciu, informoval sa, či aj ich firma má vlastných ľudí.

Pán Koreň uviedol, že zabezpečujú vlastné výjazdy pri narušení objektu, políciu privolávajú len pri vlámačkách.

Pán Kubíček – výhodou tejto ponuky zabezpečovacieho systému je, že výjazdová skupina má vozidlo v Hliníku nad Hronom takže pri narušení objektu sú v našej obci za 5 minút. Ďalšie vozidlo je v Banskej Štiavnici a jedno je voľné vždy k dispozícii.

6 VZN o podmienkach držania psov v k.ú. Dolná Ždaňa

Starostka prečítala VZN, ktorého návrh bol vyvesený 15 dní na verejnej tabuli.

Dr. Moška – mal výhrada k §8, ktorý jasne neuvádzal bod 2. Starostka uvedené chyby opravila.

Hlasovanie:

Prítomní poslanci:	Neprítomní poslanci:	Za:	Proti	Zdržal sa:
Bc. Ľubomír Baniari		X		
Oliver Dávid		X		
Ing. Slavomíra Kožiarová		X		
	Ivan Matuška			
Jozef Pročka		X		
Mgr. Mária Špilbergerová		X		
Zdenka Šmikniarová		X		

U3 OZ schvaľuje VZN č. 2/2011 o podmienkach držania psov v k.ú. Dolná Ždaňa

7 Plán činnosti Obecného zastupiteľstva na rok 2011

S plánom činnosti prítomných oboznámila starostka obce. (príloha č. 1)

8 Informácia o pripravovaných projektoch

Dňa 17.3.2011 podala starostka na Ministerstvo financií projekt na výmenu vonkajších dverí na budove spoločenského domu z dôvodu vysokých energetických únikov na budove. Rozpočtované náklady na projekt sú cca 14 200 € a z tohonaše vlastné zdroje predstavujú 10% z požadovanej výšky projektu, t.j. 1 420 €. Požadovaná suma z ministerstva financií predstavuje sumu 12 780 €.

Starostka informovala, že podala prihlášku do prvého realizačného projektu „Program revitalizácie krajiny a integrovaného manažmentu povodí SR pre rok 2011. Je to projekt pod záštitou Úradu vlády SR. Na základe rýchlej reakcie sa nám podarilo vstúpiť do tohto projektu a boli sme zaradení medzi prvých 200 obcí na Slovensku, kde sa bude realizovať opatrenie programu ochrany pred povodňami, ktoré sme mali aj minulý rok v našej obci pomerne rozsiahle. Cieľom tohto programu je vybudovať v katastrálnom území obce vodozádržné opatrenia, ktoré dopomôžu k zníženiu povodňových rizík a revitalizácie

krajiny, zabrániť pri veľkých dažďoch, aby sa voda z polí dostala do dediny. Starostka informovala, že sa zúčastnila prezentačného dňa v obci Hranovnica pri Poprade, kde práve prebieha takáto výstavba záchytných nádrží. Na tomto projekte pracuje tím projektantov, lebo tento projekt sa musí odovzdať do 28. apríla 2011 na Úrade vlády úplne v kompletnej podobe. Po obhliadke terénu projektantmi a špecialistami v oblasti krízového manažmentu, je potrebné v rámci dodržania výzvy vybudovanie záchytných nádrží v objeme 30 tis.m³. K tomuto projektu bude obec potrebovať povolenie aj od urbáru, pretože tam majú pozemky.

Na základe schválenia prvého realizačného projektu Programu revitalizácie krajiny a integrovaného manažmentu povodí Slovenskej republiky prebehla verejná súťaž cenových ponúk. Na tomto základe bola za zhotoviteľa diela vybraná firma EHCA s.r.o. Košice. Starostka predložila na schválenie Zmluvu o dielo so spomínanou firmou.

Hlasovanie:

Prítomní poslanci:	Nepřítomní poslanci:	Za:	Proti	Zdržal sa:
Bc. Ľubomír Baniari		X		
Oliver Dávid		X		
Ing. Slavomíra Kožiarová		X		
	Ivan Matuška			
Jozef Pročka		X		
Mgr. Mária Špilbergerová		X		
Zdenka Šmikniarová		X		

U 4 OZ schvaľuje poverenie starostky obce na podpísanie Zmluvy o dielo so zhotoviteľom firmou EHCA s.r.o. Košice na realizáciu prác prvého realizačného projektu Programu revitalizácie krajiny a integrovaného manažmentu povodí Slovenskej republiky.

Starostka ďalej informovala, že obec dala urobiť tepelno-statický posudok budovy kultúrneho domu za účelom podania projektu cez ekofond na výmenu okien na kultúrnom dome, zateplenie, prípadne nejakú prestavbu.

Dr. Moška – informoval sa, či je zahrnutá v projekte vodozádržných nádrží aj oprava poškodených betónových skruží, pretože je znemožnený odtok vody z Hrabín.

Starostka – uviedla, že v projekte to nie je zahrnuté, ale popri tom sa to dá urobiť.

U5 OZ berie na vedomie informáciu o pripravovaných projektoch.

9 Ponuka nehnuteľností na predaj v k.ú. Dolná Ždaňa

Starostka oboznámila poslancov s ponukou p. Kalajovej a Goralovej, ktoré ponúkajú obci na odpredaj nehnuteľnosť súp.č. 70. Je to dom po Jozefovi Kováčovi, ktorý v exekúcii odkúpili, prestavali a teraz ho chcú predať. Ponúkajú ho najskôr obci, ale uvádzajú, že majú aj niekoľko záujemcov rómskeho pôvodu. Cenová ponuka za ponúkané objekty je 45 000€.

Ďalší dom bude na predaj po neb. Estere Varsovej.

Už minule spomínanú starú krčmu p. Krátkeho, je majiteľ ochotný predať už hocikomu. Starostka uvažovala, že by sa z tejto budovy urobil polyfunkčný objekt vhodný na podnikanie.

Dr. Moška – poukázal na to, či rodinný dom p.Zigu, ktorý susedí so spomínanou starou krčmou je stále na predaj a či by niekto nekúpil celý komplex, aj tento dom a krčmu spolu. Možno by o túto budovu mal záujem aj p. Hrmo, ktorý odkúpil predajňu Tomáš.

Oliver Dávid – navrhuje skúsiť osloviť Slovenskú poštu, či by nemali o túto budovu záujem. V obci je už viac ľudí, možno do budúcnosti by jedna pracovníčka mohla pracovať

u nás na pošte.

Starostka – navrhuje pracovné stretnutie s podnikateľmi obce ohľadne riešenia odpredaja nehnuteľností v našej obci. Stretnutie sa bude konať 3.5.2011.

10 Informácia zo zasadnutia Stavebnej komisie

Zápisnicu zo zasadnutia stavebnej komisie ohľadne výberu zhotoviteľa pre rekonštrukciu soc. zariadení Obecného úradu prečítala starostka obce.

Predseda Stavebnej komisie p. Jozef Pročka informoval, že s pomedzi uchádzačov bola vybraná firma AC plast – Štefan Mištík, s tým, že práce sa budú prevádzať neskoršie, keď obec bude mať finančné prostriedky.

Ing. Martina Kasanová – keď sa dávala výzva, hovorilo sa o najnižšej ponuke. Teraz vyhrala firma, ktorá nemala najnižšiu ponuku.

Jozef Pročka uviedol, že boli rozdiely v ponukách ohľadne búracích prác, vývoze sutiny. Prihliadalo sa aj na tieto položky.

11 Správa Komisie verejného poriadku a životného prostredia

Správu Komisie verejného poriadku a životného prostredia predniesol predseda komisie B Ľubomír Baniari. (Príloha č. 2)

OZ uvedenú správu berie na vedomie.

Dr. Moška doplnil, že pri rod. dome p. Diana je potrebné prekopať nános štrku pod môtokom.

Oliver Dávid - poukázal na to, že ľudia vynášajú smeti ku plynovej stanici a smerom k hati.

Je potrebné pouvažovať, či by nebolo vhodné tam urobiť rampy, aby tam ľudia nemohli vyvážať neporiadok. Smerom k hati by sa mohol zrušiť môtok a ďalej by sa s autami nedostali.

Bc. Baniari – uviedol, že to nie je náš pozemok. Môžu osloviť Povodie Hrona a plynárov a môžu im to doporučiť.

Dr. Moška – nemôže sa zrušiť môtok, ako uviedol p. Dávid, pretože chodia tam elektrikári a družstevníci, je to spoločný môtok Dolnej a Hornej Ždani, je to hranica katastra. Ďalej p. Moška dodal, že bol v Rákyti, bol zhrozený v akom stave je medokýš. Povrchová voda steká do studničky a znehodnocuje medokýš. Je potrebné zvieŕť tú povrchovú vodu, zvolať brigádu a osadiť priekopové tvárnice.

Starostka- studnička bola pekne upravená, porobila to predošlá p. Starostka, všetko sa to zničilo, chodia tam rómske deti a ničia to.

Jozef Pročka – poukázal na to, že SHR p. Róbert Búci, bály sena na dolných lúkach, ktoré mu zničili záplavy, natlačil na kopu a zapálil. Ostatné natlačil ku Hronu. Je potrebné ho upozorniť.

Oliver Dávid – za bývalým družstvom je skládka odpadu, údajne to patrí p. Feherpatakymu. Panely rozpredával a teraz na tom mieste vznikla skládka.

Dr. Moška – ak mala uvedený objekt v správe banka, nemôže to byť p. Feherpatakyho. Obec musí strážiť, aby sa to nerozkrádalo. Uviedol, že skládka odpadu je aj za záhradou Bohumila Glezgu.

Ing. Kasanová – p. Glezgo pravidelne 2x do roka uvedené skládky dáva vyvážať.

Jozef Pročka – poukázal, že p. Borák, ktorý prevádzkuje pohostinstvo si urobil na verejnom priestranstve za autobusovou zastávkou parkoviško. Zatiaľ si ho len spevnil starými škridlami, ale vyzerá to tak, že to chce zabetónovať.

.U6 OZ berie na vedomie Správu Komisie verejného poriadku a životného prostredia.

12 Príprava kultúrnych podujatí (Deň matiek, MDD)

Oslavy Dňa matiek sa uskutočnia v nedeľu 8. mája. Prípravu kultúrneho programu má starostka Mgr. Špilbergerová spolu s kultúrnou komisiou. Príprava MDD sa dohodne pracovnom stretnutí. Starostka oslovila poslancov o sumu na zakúpenie darčeka pre ženy. Ing. Kasanová – poukázala, že vzhľadom na to, že obec má málo fin. prostriedkov, či musí kupovať darček pre ženy, či by nestačil len kultúrny program. Poslanci OZ odsúhlasili sumu 0,50 € na osobu na zakúpenie perníkov ku Dňu matiek.

Hlasovanie:

Prítomní poslanci:	Neprítomní poslanci:	Za:	Proti	Zdržal sa:
Bc. Ľubomír Baniari		X		
Oliver Dávid		X		
Ing. Slavomíra Kožiarová		X		
	Ivan Matuška			
Jozef Pročka		X		
Mgr. Mária Špilbergerová		X		
Zdenka Šmikniarová		X		

U 7 OZ schvaľuje zakúpenie medovníkov ku Dňu matiek v hodnote 0,50 € na osobu.

13 Rôzne

Mgr. Mária Špilbergerová – predniesla žiadosť eRka Jany Čížovej o finančnú pomoc pre deti do letného tábora, ktorý eRko organizuje.

Ďalšia žiadosť o fin. pomoc je od Jakuba Dávída. Folklórny súbor Struška nás bude reprezentovať v Macedónsku a potrebovali by 2 800 € na zaplatenie cesty. Pani Špilbergerová dodala, že erko aj Struška sú nám nápomocní pri kultúrnych podujatiach v obci.

Oliver Dávid- uviedol, že Struška učí tancovať aj zahraničných Slovákov. Túto fin. výpomoc potrebujú na dopravu, ubytovanie a stravu si hradia sami.

Ing. Kasanová – v rozpočte je plánovaná položka na kultúru, ktorá nie je definovaná. Je potrebné zistiť, čo táto položka obsahuje. Je vôľa podporiť Strušku a budú sa hľadať cesty. Táto téma sa prekladá na pracovné stretnutie.

Jozef Pročka- informoval ohľadne umiestnenia retardérov v obci na základe uznesenia č. 43/2011 zo zasadnutia OZ dňa 1.3.2011 . Pri umiestňovaní retardérov v obci sa musí vypracovať projekt a dať schváliť na Dopravný inšpektorát. Všetko musí byť podľa normy, sklon šírka, výška. Každý retardér musí byť označený dopravnou značkou z oboch strán. Pričom jedna takáto značka stojí 100€ a najlacnejší plastový retardér stojí 950 €. Uviedol, že je to pre obec veľká fin. položka a ak bude obec požadovať umiestnenie týchto retardérov, musí túto položku zahrnúť do rozpočtu.

Starostka uviedla, že Mikroregión podal vlani projekt s názvom „Biologické zhodnocovanie biologických odpadov“. V tomto projekte išlo o vybavenie domácností kompostérom na bioodpad a v projekte boli zahrnuté aj stojiská na separovaný zber – sklo, papier a plasty. Tento projekt nebol úspešný . Výzva vyšla znova, tak ho podávame nanovo.

Starostka informovala poslancov, že prevádzka Materskej školy bola predĺžená len do 30.6.2011. Do tejto doby musí obec zabezpečiť do MŠ pitnú vodu . Obec má už vypracovanú cenovú ponuku od firmy, ktorá nám zabezpečuje čistenie vody cez filtre v bytovom dome.

Oliver Dávid – spomínalo sa, že keď sa postaví 3. bytovka, bude sa z nej zásobovať pitnou vodou aj MŠ.

Starostka – nevie sa odhadnúť, kedy to bude aktuálne a hygiena nám už asi prevádzku MŠ nepredĺži.

15 Záver

Starostka p. Andrea Murgašová poďakovala prítomným poslancom a občanom za účasť a ukončila zasadnutie OZ. Pripomenula poslancom, že dňa 3.5.2011 o 17.00 hod. sa na obecnom úrade uskutoční pracovné stretnutie s podnikateľmi obce.

Zapisovateľka: Alena Čavojcová

Overovatelia zápisnice:

Ing. Slavomíra Kožiarová

Zdenka Šmikniarová

UZNESENIE

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva, konaného dňa 18.04. 2011 v zasadačke
Obecného úradu v Dolnej Ždani

Uznesenie č. 35/2011 zo 7.2.2011

OZ poveruje Finančnú komisiu zaoberať sa žiadosťou p. Šmikniara o zníženie nájmu a predložiť na najbližšie zasadnutie obecného zastupiteľstva konkrétny návrh riešenia žiadosti.

OZ schvaľuje:

Uznesenie č. 44/2011 - za členov návrhovej a mandátovej komisie a overovateľov zápisnice: Ing. Slavomíru Kožiarovú a p. Zdenku Šmikniarovú.

Uznesenie č. 45/2011 - program zasadnutia doplnený o bod 5 – Prezentácia firmy Bandog Security.

Uznesenie č. 46/2011 - VZN č. 2/2011 o podmienkach držania psov v k.ú. Dolná Ždaňa

Uznesenie č. 47/2011 - zakúpenie medovníkov ku Dňu matiek v hodnote 0,50 € na osobu.

Uznesenie č. 48/2011 - poverenie starostky obce na podpísanie Zmluvy o dielo so zhotoviteľom firmou EHCA s.r.o. Košice na realizáciu prác prvého realizačného projektu Programu revitalizácie krajiny a integrovaného manažmentu povodí Slovenskej republiky.

OZ berie na vedomie:

- informáciu o pripravovaných projektoch.
- Správu Komisie verejného poriadku a životného prostredia.

Andrea Murgašová
starostka obce